

شرکت: شرکت کی بی سی	سرمایه ثبت شده: ۲۹۰۰۰۰
نماد: ک ب س	سرمایه ثبت نشده: ۲۰۰۰۰۰
کد صنعت (ISIC): ۴۳۳۳۰۸	شماره پیگیری: ۸۶۰۶۰۵
سال مالی منتهی به: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

عنوان موضوع افشاء: **انعقاد قرارداد مهم - گروه الف**

موضوع قرارداد	انعقاد قرارداد واردات مواد اولیه با شرکت کیمیا گران امروز
تاریخ انعقاد قرارداد	۱۴۰۰/۱۲/۱۶
طرف قرارداد	کیمیا گران امروز
مبلغ قرارداد	۱۹۸,۰۰۰ میلیون ریال
نحوه تسویه	بازپرداخت سه ماهه
شرح جزئیات قرارداد	واردات مواد اولیه پارا آمینو فنول جهت شرکت
تاریخ مؤثر اجرای قرارداد	۱۴۰۰/۱۲/۱۶

## بنام خدا

قرارداد فروش ماده پارا آمینو فنولماده ۱: طرفین قرارداد

فروشنده: شرکت کی بی سی (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۳۴۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۲۲۰۶۶۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۵۷۹۵۳۱ به شماره تلفن: ۸۴۳۰۵۰۰۰ و شماره فکس: ۸۴۳۰۵۱۰۲ کدپستی: ۱۵۱۶۹۱۴۶۱۵ به نمایندگی آقای دکتر عرفان پاکتچیان به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و آقای دکتر محمد شریعتی به سمت رئیس هیئت مدیره به آدرس تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، کوچه آویز، پلاک ۵ طبقه ۴

خریدار: شرکت صنایع شیمیایی کیمیاگران امروز (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۱۷۷۲۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۳۱۲۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۱۴۸۵۹۱۸۵ به نمایندگی آقای سید محمد رضا موسوی اصفهانی به سمت مدیرعامل صاحب امضای مجاز به آدرس: سهروردی شمالی، خ. هویزه غربی، پلاک ۱۳۳ به شماره تلفن ۴۱۷۶۹۰۰۰ و شماره فکس: ۸۸۷۴۶۵۶۴ و کدپستی ۱۵۳۳۷۵۸۳۱۶

ماده ۲ مبیع ( موضوع قرارداد) و محل تسلیم آن

موضوع قرارداد عبارت است از فروش مقدار ۳۰۰،۰۰۰ کیلوگرم (+/- ۵۰ کیلوگرم) ماده پارا آمینو فنول شرکت تولید کننده چینی (ANHUI BAYI) توسط فروشنده مطابق با برگ آنالیز مبیع که پیوست قرارداد می باشد.  
تبصره یک: مقدار قرارداد در ۳ پارت یکصد تنی تامین خواهد گردید و که پارت اول مطابق با شرایط و بند های ذیل بوده و برای پارت های بعدی اعداد و ارقام قرارداد با توافق طرفین و بصورت الحاقیه قرارداد اجرایی خواهد گردید  
۱-۲- محل تحویل مبیع در انبار کارخانه خریدار واقع در اراک، جاده بروجرد - کیلومتر ۱۷ جاده شهباز شهرک صنعتی شهید بابایی خیابان یاس ۳ کد پستی ۳۸۶۴۱۷۴۵۱۱ با تسلیم مبیع، درب انبار خریدار مسئولیت فروشنده خاتمه می یابد.  
۲-۲- هزینه تخلیه و خسارات وارده پس از تحویل کالا درب انبار خریدار بر عهده خریدار می باشد.  
۲-۳- مسئولیت هر گونه مغایرت کالای تحویلی با آنالیز پیوست بر عهده فروشنده می باشد.  
۲-۴- کالای موضوع قرارداد در بسته بندی مناسب و استاندارد تحویل خریدار می گردد.  
۲-۵- تامین کالاهای موضوع قرارداد توسط فروشنده طی ۳ مرحله انجام خواهد شد. بدیهیست مبلغ کل هر پارت ده روز قبل از اجرایی شدن سفارش توسط طرفین توافق خواهد شد.

ماده ۳: ثمن قرارداد و شیوه پرداخت آن

مبلغ کل قرارداد برای یکصد تن پارت اول معادل ۲۷۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل بیست و هفت میلیارد و سیصد میلیون تومان ( بدون احتساب ارزش افزوده) می باشد.  
مبلغ کالاهای موضوع قرارداد از قرار هر کیلو ۲،۷۳۰،۰۰۰ ریال ( دویست و هفتاد و سه هزار تومان ) بدون احتساب ارزش افزوده فروخته شد و خریدار به شرح زیر آن را تسویه می نماید:  
ده درصد از ثمن قرارداد که معادل ۲۷،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ( دو میلیارد و هفتصد و سی میلیون تومان) همزمان با امضا و تبادل قرارداد پرداخت می شود.  
باقی مانده ثمن قرارداد که معادل ۲۴۵،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ( بیست و چهار میلیارد و پانصد و هفتاد میلیون تومان) توسط خریدار به موجب یک فقره چک سه ماهه در هنگام تحویل کالا و صدور فاکتور فروش در وجه فروشنده بلافاصله تسلیم می شود.  
۱-۳: کاستی و فزونی مبیع از همان قیمت قراردادی بین طرفین محاسبه و مسترد یا تادیه می گردد، که این موضوع ظرف مدت سه روز از زمان تحویل کالا می بایست مشخص و کتباً اعلام گردد.

- ۳-۲- چنانچه چک اول با گواهی عدم پرداخت مواجه شود، فروشنده تا یک هفته می تواند قرارداد را فسخ نماید.
- ۳-۳- چنانچه چک های ثمن کالا به هر علتی با گواهی عدم پرداخت مواجه شود، خریدار بایستی روزانه معادل ۰,۱٪ (یک دهم درصد) مبلغ چک را بعنوان وجه التزام به فروشنده تادیه نماید.
- ۳-۴- تاریخ چک مرحله دوم مورد اشاره به تاریخ ۹۰ روز پس از تاریخ تحویل کالا مشخص شده در ماده ۴ صادر خواهد شد.
- ۳-۵- مبلغ قرارداد قطعی است و هیچگونه افزایش نرخى به هر دلیلی به قرارداد حاضر تعلق نخواهد گرفت.

#### ماده ۴: تعهدات طرفین

##### ۴-۱- تعهدات فروشنده

فروشنده متعهد است که کالا را ظرف حداکثر سه ماه پس از وصول وجه چک اول (ده درصد ثمن) تحویل خریدار نماید. فروشنده متعهد می گردد کالای تحویلی مطابق با برگه آنالیز پیوست باشد و در صورت هر گونه مغایرت موضوع توسط نماینده طرفین بررسی و در صورت تائید مغایرت بر اساس نتایج آزمایش نسبت به جایگزینی کالا به همان میزان اقدام نماید. بدیهی است کلیه هزینه های جابجایی کالای مغایر بر عهده فروشنده می باشد.

فروشنده متعهد است کلیه مدارک مورد نیاز برای فروش اعم از COA، IRC، و ... را در اختیار خریدار قرار خواهد داد. در صورتیکه فروشنده در تحویل کالای موضوع قرارداد در موعد مقرر اقدام ننماید موظف می باشد ۰,۱ درصد خسارت روزانه به میزان کالای تحویل نشده در وجه خریدار پرداخت نماید.

##### ب- تعهدات خریدار

خریدار متعهد گردید که کالای مورد معامله را صرفاً جهت مصرف در کارخانه تولیدی خود استفاده نماید.

#### ماده ۵: تضامین

۵-۱- خریدار بابت تضمین اجرای تعهداتش یک چک به مبلغ ۳۲۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی و دومیلیارد و هفتصد و شصت میلیون تومان) را تسلیم طرف اول نمود تا عندالاقضاء طرف اول بتواند حقوقش (از جمله خسارات و جرایم دیرکرد) را از بابت مبلغ قرارداد با احتساب ارزش افزوده و به عنوان اصل و جرایم موضوع قرارداد به عنوان فرع را از محل آن استیفا نماید. این چک فاقد وصف امانی است و در صورت اجرای تمام تعهدات توسط خریدار، همزمان با دریافت فاکتور رسمی از سوی فروشنده و اصل چک سه ماهه بابت ما بقی مبلغ کالا به خریدار عودت خواهد شد.

۵-۲- فروشنده بابت ضمانت پیش پرداخت خریدار یک چک معادل ۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هفتصد میلیون تومان) به خریدار تسلیم می نماید که در صورت عدم تحویل کالا یا عدم استرداد پیش پرداخت (در صورت انجام نشدن معامله) نسبت به وصول آن اقدام نماید. همزمان با تسلیم مبیع این چک به فروشنده بلافاصله مسترد می گردد. لازم بذکر است کلیه چکهای ارائه شده در این قرارداد میبایست در سامانه صیاد ثبت و تایید شده باشد و در صورت عدم امکان ثبت و یا تایید چک، طرفین مکلف به تعویض چکها ظرف سه روز کاری می باشند.

#### ماده ۶: رازداری

این قرارداد حسب اراده و توافق طرفین محرمانه تلقی شده و افشا کننده آن ملزم به هماهنگی کتبی لازم قبل از افشاء با طرف دیگر می باشد.

**ماده ۷: حل اختلاف**

در صورت بروز هر گونه اختلاف در اجرا و یا تفسیر قرارداد مراتب از طریق صلح و سازش پیگیری خواهد شد و در غیر اینصورت از طریق مراجع ذیصلاح قضائی موضوع رسیدگی خواهد شد.

**ماده ۸: فورس ماژور**

در صورت بروز هر گونه عوامل غیر قابل پیش بینی (به جز تحریم ها) مراتب طی یک جلسه رسیدگی و نسبت به تعلیق یا خاتمه قرارداد تصمیم گیری به عمل خواهد آمد.

**ماده ۹: قانون مبارزه با پولشویی**

طرفین قرارداد ضمن رعایت کلیه مقررات مربوط به قانون مبارزه با پولشویی، در اجرای ماده ۱۵ دستورالعمل مذکور شماره حساب ۱۱۰۳۰۱۱۰۱۹۹۶۲۰۸۰۰۱ بانک سپه شعبه سعادت آباد مربوط به طرف اول و شماره حساب ۵۷۶۶۹۵۹۳ بانک ملت مربوط به طرف دوم را معرفی نمایند.

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ و در محل دفتر طرف اول در دو نسخه متحد المتن در چهار صفحه و ۹ ماده و یک تبصره با اعتبار واحد تنظیم شده به امضا طرفین رسیده و بین آنان مبادله شد و اجرای آن برای طرفین قرارداد لازم الاجرا می باشد.

طرف اول: عرفان پاکتچیان  
مدیرعامل

محمد شریعی  
رئیس هیات مدیره

طرف دوم: سید محمد رضا موسوی اصفهانی  
مدیرعامل

