



اطلاعیه عرضه سهام به صورت عمده (غیردیریتی)

نام شرکت	سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات
تعداد سهام پایه	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بازار معاملات	اول
سهام قابل عرضه	۲,۹۷۴,۹۰۸,۹۴۱
درصد از کل سهام	۳,۵۴
فروشنده	بانک پاسارگاد
شرایط واگذاری	یکجا، نقد و یا شرایطی (۵۰ درصد نقد مابقی طبق شرایط پیوست)
قیمت پایه (ریال)	۱۷,۰۰۰
تاریخ عرضه	روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵

- ۱- این اطلاعیه عطف به نامه شماره ۲۰۳۷/ص/۱۴۰۰، مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ صادره از شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد (سهامی خاص) تهیه شده است.
- ۲- حداکثر مهلت ارائه سند تسویه خارج از پایا پای و قطعیت معامله حداکثر ۱۴ روز کاری پس از تاریخ مشخص شدن برنده رقابت می باشد.
- ۳- کارگزاران خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی هستند که ۱۰ درصد ارزش سهام مورد معامله بر اساس قیمت پایه را نقداً یا به صورت ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت کرده و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا ارائه نمایند و تاییدیه شرکت مزبور را مبنی بر اخذ تضامین مربوطه، به شرکت بورس اوراق بهادار تهران ارائه نمایند.
- ۴- خریداران لازم است جهت بررسی و رعایت ضوابط بررسی شرایط متقاضیان خرید معاملات عمده سهام و حق تقدم که بر روی سایت بورس قابل دسترس می باشد نسبت به تکمیل فرم های پیوست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ اقدام و نسبت به ارسال آن به این شرکت از طریق کارگزار خود اقدام نمایند.

۵- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری و نیز مفاد کامل قرارداد پیوست این آگهی قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار یا خریداران است. خریدار یا خریداران بعد از واگذاری، حق هیچگونه ادعا علیه شرکت بورس اوراق بهادار تهران و سازمان بورس اوراق بهادار به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت‌های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حسابها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارند.

۶- لازم به ذکرست خریدار یا خریداران محترم عرضه فوق، ضمن مطالعه دقیق شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران مصوب ۱۳۹۱/۰۷/۱۰ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و اصلاحات بعدی آن (پیوست آگهی)، نسبت به مطالعه کلیه موارد مندرج در دستورالعمل نحوه انجام معاملات در بورس اوراق بهادار تهران و آیین نامه معاملات در بورس اوراق بهادار تهران در خصوص معاملات عمده و دیگر قوانین و مقررات مربوطه اقدام نمایند.

مهدی زمانی سبزی
سرپرست معاونت
عملیات بازار

برنامهند

شماره: ۱۴۰۰/ص/۲۰۳۷

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۷

پیوست: دارد

جناب آقای زمانی سبزی

سرپرست محترم معاونت عملیات بازار شرکت بورس اوراق بهادار تهران

با سلام و احترام

عطف به نامه شماره ۰۰/۴۹۵۰/ص/۱۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ بانک پاسارگاد با شماره ثبت ۲۵۴۳۰۰ و شماره ملی ۱۰۱۰۲۹۴۶۹۵۶، در راستای اجرای مفاد ماده ۱۶ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقا نظام مالی کشور، در نظر دارد تعداد ۲.۹۷۴.۹۰۸.۹۴۱ (دو میلیارد و نهصد و هفتاد و چهار میلیون و نهصد و هشت هزار و نهصد و چهل و یک) معادل ۵.۴۱ درصد از سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) با لحاظ آخرین افزایش سرمایه شرکت را به تعداد ۳۲۶،۸۲۴،۱۹۶ سهم از کد بورسی (شرک ۰۴۸۱۴)، تعداد ۹۸۲،۲۹۴،۶۹۷ سهم از کد بورسی

(شرک ۳۳۷۷۸)، تعداد ۷۷۶.۲۴۱.۵۱۷ سهم از کد بورسی (شرک ۱۵۹۳۹)، تعداد ۲۹۶،۵۱۶،۱۷۷ سهم از کد بورسی (بان ۰۱۱۲۹)، تعداد ۲۹۶،۵۱۶،۱۷۷ سهم از کد بورسی (بان ۰۱۱۳۰) و تعداد ۲۹۶،۵۱۶،۱۷۷ سهم از کد بورسی (بان ۰۱۱۳۱) از طریق شرکت بورس اوراق بهادار تهران بطور یکجا و نقد و یا نقد و اقساط و بالاترین قیمت پیشنهادی با شرایط ذیل واگذار نماید:

الف) مشخصات عرضه:

۱. نام شرکت: شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام)
۲. تعداد سهام قابل معامله: ۲.۹۷۴.۹۰۸.۹۴۱
۳. درصد از کل سهام: ۳/۵۴ درصد
۴. فروشنده: بانک پاسارگاد
۵. شرایط واگذاری: یکجا و نقد یا نقد و شرایطی (۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد مابقی طبق شرایط پیوست)
۶. ارزش پایه کل: ۵۰،۵۷۳،۴۵۱،۹۹۷،۰۰۰ ریال
۷. قیمت پایه هر سهم: ۱۷،۰۰۰ ریال
۸. تاریخ عرضه: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
۹. کد سهامداری بانک پاسارگاد: شرک ۱۵۹۳۹، شرک ۰۴۸۱۴، شرک ۳۳۷۷۸، بان ۰۱۱۲۹، بان ۰۱۱۳۰، بان ۰۱۱۳۱

(ب) شرایط واگذاری:

۱. قیمت فوق، قیمت پایه برای عرضه سهام می باشد و بدیهی است که بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله خواهد بود.

۲. کارگزار خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی است که ۱۰ درصد ارزش سهام مورد معامله را بر اساس قیمت پایه نقدا یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط (با مدت حداقل ۲ ماه از تاریخ عرضه) از مشتری دریافت کرده و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا ارائه نماید و تاییدیه شرکت مزبور را مبنی بر اخذ تضامین مربوط به شرکت بورس اوراق بهادار ارائه نماید.

۳. در صورت تمایل خریدار/خریداران به خرید نقدی، خریدار موظف است کل مبلغ مورد معامله را وفق مقررات و قوانین بورس اوراق بهادار ظرف مدت حداکثر ۲ روز کاری از تاریخ مشخص شدن برنده مزایده پرداخت نماید.

۴. در صورتیکه خریدار تقاضای خرید سهم به صورت نقد و اقساط داشته باشد، خریدار می بایست ۵۰٪ از ارزش کل معامله را بصورت نقدی و حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز کاری بعد از مشخص شدن برنده رقابت پرداخت نماید و الباقی ۵۰٪ ارزش معامله را در قالب ۴ قسط مساوی با فواصل سه ماهه با نرخ سود سالیانه ۱۸٪ پرداخت نماید که تاریخ اولین قسط، سه ماه پس از قطعیت معامله در بورس می باشد.

۵. قطعیت معامله ظرف مدت حداکثر ۱۴ روز کاری پس از مشخص شدن برنده رقابت و منوط به پرداخت حصه نقدی از سوی خریدار و یا خریداران و ارائه سند تسویه خارج از پایاپای و تکمیل و امضای قرارداد و وکالتنامه پیوست خواهد بود.

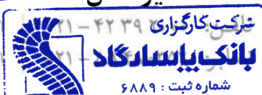
۶. بابت تضمین پرداخت مانده ثمن اقساطی، خریدار یا خریداران می بایست به میزان ارزش صد در صد سهام عرضه شده، سهام شرکت مورد معامله را به نفع فروشنده و از طریق شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به وثیقه گذارند که پس از تسویه کامل رفع توثیق خواهد شد. پرداخت هزینه های توثیق به عهده خریدار می باشد.

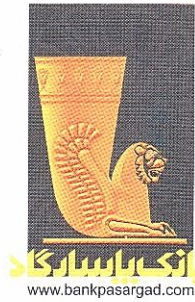
۷. خریدار یا خریداران مسئول و متعهد پرداخت اقساط ثمن معامله می باشند و کلیه سهام به عنوان بدهی خریدار یا خریداران نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به نفع فروشنده در توثیق خواهد بود. پرداخت قسمتی از بدهی، موجب فک رهن بخشی از سهام نمی گردد. خواهشمند است دستور فرمایید اقدامات لازم را مبذول فرمایند.

با تشکر

محمد عابد

مدیر عامل





شماره: ۱۱۷/ص۰۰/۴۹۵۰.....

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۵.....

هیات مدیره

جناب آقای دکتر عابد

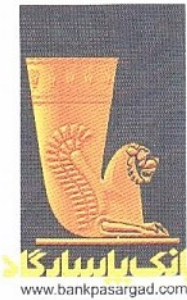
مدیر عامل محترم شرکت کارگزاری بانک پاسارگاد

با سلام و احترام

به استحضار می‌رساند بانک پاسارگاد با شماره ثبت ۲۵۴۳۰۰ و شماره ملی ۱۰۱۰۲۹۴۶۹۵۶، در راستای اجرای مفاد ماده ۱۶ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقا نظام مالی کشور، در نظر دارد تعداد ۲,۹۷۴,۹۰۸,۹۴۱ (دو میلیارد و نهصد و هفتاد و چهار میلیون و نهصد و هشت هزار و نهصد و چهل و یک) معادل ۵,۴۱ درصد از سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) با لحاظ آخرین افزایش سرمایه شرکت را به تعداد ۳۲۶,۸۲۴,۱۹۶ سهم از کد بورسی (شرک ۰۴۸۱۴)، تعداد ۹۸۲,۲۹۴,۶۹۷ سهم از کد بورسی (شرک ۳۳۷۷۸)، تعداد ۷۷۶,۲۴۱,۵۱۷ سهم از کد بورسی (شرک ۱۵۹۳۹)، تعداد ۲۹۶,۵۱۶,۱۷۷ سهم از کد بورسی (بان ۰۱۱۲۹)، تعداد ۲۹۶,۵۱۶,۱۷۷ سهم از کد بورسی (بان ۰۱۱۳۰) و تعداد ۲۹۶,۵۱۶,۱۷۷ سهم از کد بورسی (بان ۰۱۱۳۱) از طریق شرکت بورس اوراق بهادار تهران بطور یکجا و نقد و یا نقد و اقساط و بالاترین قیمت پیشنهادی با شرایط ذیل واگذار نماید:

الف) مشخصات عرضه:

۱. نام شرکت: شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام)
۲. تعداد سهام قابل معامله: ۲,۹۷۴,۹۰۸,۹۴۱
۳. درصد از کل سهام: ۳,۵۴ درصد
۴. فروشنده: بانک پاسارگاد
۵. شرایط واگذاری: یکجا و نقد یا نقد و شرایطی (۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد مابقی طبق شرایط پیوست)
۶. ارزش پایه کل: ۵۰,۵۷۳,۴۵۱,۹۹۷,۰۰۰ ریال
۷. قیمت پایه هر سهم: ۱۷,۰۰۰ ریال
۸. تاریخ عرضه: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵
۹. کد سهامداری بانک پاسارگاد: شرک ۱۵۹۳۹، شرک ۰۴۸۱۴، شرک ۳۳۷۷۸، بان ۰۱۱۲۹، بان ۰۱۱۳۰، بان ۰۱۱۳۱



ب) شرایط واگذاری:

۱. قیمت فوق، قیمت پایه برای عرضه سهام می باشد و بدیهی است که بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله خواهد بود.
۲. کارگزار خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی است که ۱۰ درصد ارزش سهام مورد معامله را بر اساس قیمت پایه نقدا یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قیدو شرط (با مدت حداقل ۲ ماه از تاریخ عرضه) از مشتری دریافت کرده و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا ارائه نماید و تاییدیه شرکت مزبور را مبنی بر اخذ تضامین مربوط به شرکت بورس اوراق بهادار ارائه نماید.
۳. در صورت تمایل خریدار/خریداران به خرید نقدی، خریدار موظف است کل مبلغ مورد معامله را وفق مقررات و قوانین بورس اوراق بهادار ظرف مدت حداکثر ۲ روز کاری از تاریخ مشخص شدن برنده مزایده پرداخت نماید.
۴. در صورتیکه خریدار تقاضای خرید سهم به صورت نقد و اقساط داشته باشد، خریدار می بایست ۵۰٪ از ارزش کل معامله را بصورت نقدی و حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز کاری بعد از مشخص شدن برنده رقابت پرداخت نماید و الباقی ۵۰٪ ارزش معامله را در قالب ۴ قسط مساوی با فواصل سه ماهه با نرخ سود سالانه ۱۸٪ پرداخت نماید که تاریخ اولین قسط، سه ماه پس از قطعیت معامله در بورس می باشد.
۵. قطعیت معامله ظرف مدت حداکثر ۱۴ روز کاری پس از مشخص شدن برنده رقابت و منوط به پرداخت حصة نقدی از سوی خریدار و یا خریداران و ارایه سند تسویه خارج از پایاپای و تکمیل و امضای قرارداد و وکالتنامه پیوست خواهد بود.
۶. بابت تضمین پرداخت مانده ثمن اقساطی، خریدار یا خریداران می بایست به میزان ارزش صد در صد سهام عرضه شده، سهام شرکت مورد معامله را به نفع فروشنده و از طریق شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به وثیقه گذارند که پس از تسویه کامل رفع توثیق خواهد شد. پرداخت هزینه های توثیق به عهده خریدار می باشد.
۷. خریدار یا خریداران مسئول و متعهد پرداخت اقساط ثمن معامله می باشند و کلیه سهام به عنوان بدهی خریدار یا خریداران نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به نفع فروشنده در توثیق خواهد بود. پرداخت قسمتی از بدهی، موجب فک رهن بخشی از سهام نمی گردد. خواهشمند است دستور فرمایید اقدامات لازم را مبذول فرمایند.

بانک پاسارگاد
شماره ثبت: ۲۵۴۳۰۰



شماره:

تاریخ:

قرارداد فروش سهام (بورسی)

ماده (۱) طرفین قرارداد:

۱-۱- فروشنده:

بانک پاسارگاد به شماره ثبت ۲۵۴۳۰۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۴۶۹۵۶ با امضای صاحبان امضا مجاز آقای دکتر مجید قاسمی به سمت مدیر عامل و آقای ذبیح اله خزائی به سمت عضو هیات مدیره به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، ساختمان ۴۲۸ به عنوان فروشنده که در این قرارداد «فروشنده» نامیده می‌شود.

۱-۲- خریدار / خریداران:

الف) اشخاص حقیقی:

آقای / خانم فرزند دارای شناسنامه شماره صادره از متولد کد ملی
به نشانی کد پستی شماره تماس که
در این قرارداد «خریدار» نامیده می‌شود.

ب) اشخاص حقوقی:

شرکت به شماره ثبت شناسه ملی شماره اقتصادی با امضای آقای
..... کد ملی به عنوان و آقای دارای کد ملی به
عنوان به نشانی کد پستی که طبق آگهی رسمی
شماره مورخ مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ از حق امضای قراردادها و
اسناد تعهدآور برخوردار می‌باشند، همراه با مهر شرکت که در این قرارداد «خریدار» نامیده می‌شود.

ماده (۲) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از واگذاری (فروش) تعداد ۲,۹۷۴,۹۰۸,۹۴۱ سهم معادل ۳.۵۴ درصد کل سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۱۹۸۶۹ از طریق شرکت بورس اوراق بهادار تهران که در این قرارداد شرکت نامیده می‌شود.

تهران - خیابان میرداماد - شماره ۴۳۰



شماره:

تاریخ:

ماده ۳) ثمن معامله و نحوه پرداخت آن:

الف- فروش نقدی:

کل ارزش معامله به صورت نقد برابر ریال است.

ب- در صورت فروش به صورت اقساطی:

در صورت انجام معامله بصورت شرایطی، نحوه پرداخت مبلغ معامله بشرح ذیل می باشد:

مبلغ ریال (به عدد) (به حروف) بابت ۵۰ درصد حصة نقدی معامله حداکثر طی ۱۴ روز کاری پس از مشخص شدن برنده رقابت و مطابق با ضوابط بورس که توسط خریدار پرداخت خواهد شد.

مابقی ثمن مورد معامله به مبلغ ریال طی ۴ قسط مساوی با فواصل سه ماهه با نرخ ۱۸٪ سالیانه که به موجب ۴ طغری چک با مشخصات مندرج در پیوست (ضمیمه شماره یک این قرارداد که جز لاینفک این قرارداد است) که همزمان با انعقاد قرارداد تحویل فروشنده گردیده است.

- قطعیت معامله ظرف مدت حداکثر ۱۴ روز کاری پس از مشخص شدن برنده رقابت و منوط به پرداخت حصة نقدی از سوی خریدار و یا خریداران و ارایه سند تسویه خارج از پایاپای و تکمیل و امضای قرارداد و وکالتنامه پیوست خواهد بود.

تبصره: خریدار متعهد گردید به منظور تضمین اقساط مورد معامله و حسن انجام تعهدات قرارداد حاضر، ضمانت نامه بانکی معتبر به میزان ۵۰ درصد باقیمانده ثمن معامله به فروشنده تسلیم نماید. وثائق مذکور در صورت تسویه بدهی اقساط و عدم تخلف از سایر تعهدات، به خریدار عودت داده خواهد شد.

ماده ۴) تعهدات خریدار:

۴-۱- خریدار با آگاهی کامل و پذیرش شرایط اعلامی فروشنده مکلف می باشد کل مبلغ مورد معامله موضوع ماده ۳ را وفق شرایط قرارداد حاضر پرداخت نماید.

۴-۲- خریدار اقرار دارد که قبل از انجام معامله اطلاعات کافی و وافی از موقعیت قانونی شرکت و وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و کنونی شرکت (که سهام آن مورد واگذاری قرار گرفته) و کلیه تعهدات گذشته، حال و آینده شرکت مورد واگذاری و نیز ارزش فعلی سهام مورد معامله که مبتنی بر صورت های مالی و گزارشات بازرسی و حسابرسی قانونی



شماره:

تاریخ:

منتشر شده در سامانه کدال می‌باشد را در اختیار داشته و مسئولیت کامل پاسخگویی به هرگونه ادعایی نسبت به دارایی موضوع این قرارداد را برعهده دارد، لذا حق هر گونه ادعا علیه فروشنده به علت نداشتن اطلاعات لازم از صورت‌های مالی و آخرین وضعیت حساب‌ها و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را از خود سلب و ساقط می‌نماید و با امضای این قرارداد کلیه خیارات، خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از خود سلب و ساقط نمود.

۳-۴- هرگونه تغییرات در ارزش سهام شرکت هیچگونه تاثیری بر قرارداد حاضر ندارد.

۴-۴- خریدار متعهد است کلیه اقساط این قرارداد را در سررسید مربوطه بدون تاخیر پرداخت نماید. در صورت صدور گواهی عدم پرداخت نسبت به هر یک از چک‌های مندرج در ماده ۳ کل مانده بدهی خریدار به دین حال تبدیل شده و فروشنده می‌تواند نسبت به تامین و وصول کل مانده بدهی به صورت یکجا از طریق وثایق ماخوذه و یا هر طریق قانونی دیگر اقدام نماید و در این صورت پرداخت کلیه هزینه‌ها از جمله هزینه دادرسی و حق الوکاله متعلقه و همچنین پرداخت جرایم و خسارات تاخیر تادیه به عهده خریدار می‌باشد.

۴-۵- خریدار مسئول و متعهد پرداخت اقساط ثمن معامله می‌باشد و کلیه سهام مورد معامله بابت تمامی بدهی خریدار به فروشنده، نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به نفع فروشنده در وثیقه خواهد بود و پرداخت قسمتی از بدهی، موجب فک رهن بخشی از سهام نمی‌گردد.

۴-۶- خریدار نمی‌تواند تعهدات ناشی از این معامله را به اشخاص ثالث به صورت کلی یا جزئی بدون موافقت و هماهنگی قبلی و کتبی فروشنده منتقل نماید.

ماده ۵) تضمین پرداخت اقساط و حسن انجام تعهدات:

۵-۱- خریدار کل سهام مورد معامله به همراه سهام ناشی از افزایش سرمایه‌های آینده آن را در وثیقه فروشنده قرار داد. مراتب قبض و اقباض انجام گرفت. خریدار بدین منظور مراتب موافقت خود را در توثیق سهام به شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و به شرکتی که سهام آن به وثیقه گذارده شده است، اعلام و به موجب وکالتنامه رسمی و محضری با سلب حق عزل و سلب ضم امین و یا وکیل به فروشنده، وکالت اعطا نمود که در صورت حال شدن مانده طلب فروشنده، فروشنده حق دارد کل سهام موضوع وثیقه را مورد معامله و انتقال ولو به خود قرار داده و کلیه مطالبات خود و هزینه‌ها و جرایم مترتبه را از محل معامله اوراق سهام برداشت و مانده را به خریدار پرداخت نماید و چنانچه بهای سهام کفاف مانده طلب فروشنده و هزینه‌ها و جرایم مترتبه را ندهد، فروشنده نسبت به مانده طلب خواه، **حق مراجعه به خریدار را خواهد داشت.** اقدام فروشنده در وصول مطالبات معوقه از طریق سهام وثیقه، مانع سایر اقدامات نظیر انجام اقدامات قضایی بر روی چک های موضوع ماده ۳ نخواهد بود.



شماره:

تاریخ:

تبصره: خریدار باید فرم وکالتنامه موضوع این بند (مطابق نمونه پیوست ۲) را حداکثر ظرف مدت دو هفته پس از برنده شدن در مزایده تهیه و به فروشنده تسلیم نماید.

۲-۵- مادامی که سهام در وثیقه فروشنده است خریدار حق واگذاری حقوق ناشی از این قرارداد را به اشخاص ثالث تحت هیچ یک از عناوین از قبیل بیع، صلح، هبه، وکالت و غیره به طور مستقیم و یا غیر مستقیم و یا از طریق تفویض اختیار و نمایندگی نخواهد داشت.

۳-۵- در صورت انحلال یا ورشکستگی خریدار، دیون موضوع این قرارداد به دین حال تبدیل و از محل وثایق و تضامین تودיעی قابل مطالبه و وصول خواهد بود. همچنین در خصوص خریدار حقیقی با فوت خریدار، کلیه مطالبات فروشنده تبدیل به حال می‌گردد.

ماده (۶) تعهدات فروشنده:

۱-۶- فروشنده تعهد نمود پس از دریافت بخش نقدی و همچنین چک های بخش اقساطی ثمن معامله و سهام وثیقه و ضمانتنامه بانکی موضوع تبصره ۱ و وکالتنامه موضوع بند ۱-۵ این قرارداد، حداکثر طی ۱۴ روز کاری پس از مشخص شدن برنده رقابت در بورس، نسبت به انتقال سهام به نام خریدار اقدام نماید.

۲-۶- تادیه زودتر از موعد اقساط قرارداد یا پرداخت آن به صورت یکجا از سوی خریدار مجاز است. در این صورت فروشنده متعهد است سود فروش اقساطی، بابت بخشی از بدهی که زودتر تسویه می‌گردد را کسر نماید.

ماده (۷) سایر موارد:

۱-۷- اعلام فروشنده برای محاسبه مانده بدهی حال شده و جرایم و خسارت متعلقه به آن مبتنی بر مفاد این قرارداد کفایت داشته و محاسبات فروشنده برای خریدار لازم الرعایه می‌باشد به استثنای مواردی که طبق مقررات و رویه های سازمان/ شرکت بورس اوراق بهادار تهران مشخص شده باشد.

۲-۷- در صورتی که خریدار ظرف مدت حداکثر ۱۴ روز کاری پس از مشخص شدن برنده رقابت موضوع این قرارداد نسبت به توثیق سهام و امضای وکالتنامه رسمی موضوع بند ۱ ماده ۵ این قرارداد اقدام ننماید و همچنین در صورت تخلف خریدار از هر یک از تعهدات این قرارداد، فروشنده حق فسخ قرارداد و مطالبه کلیه خسارت‌های وارده را از محل سپرده شرکت در مزایده و تضمین‌های اخذ شده را خواهد داشت.



بانک پارسی سانجاد

www.bpi.ir

شماره:

تاریخ:

۳-۷- کلیه پیوست‌های قرارداد که به امضای طرفین رسیده است جزو لاینفک قرارداد محسوب می‌شود:

ماده ۸) وجه التزام تأخیر تأدیه ثمن:

۱-۸- در صورت عدم پرداخت حداکثر یک قسط در سررسید مقرر ضمن ایجاد حق فسخ برای فروشنده به مدت دو سال، بلافاصله کل مانده بدهی حال شده و وجهی به عنوان وجه التزام تأخیر تأدیه به ذمه خریدار تعلق خواهد گرفت و خریدار با امضای این قرارداد متعهد می‌گردد علاوه بر پرداخت بدهی‌های سررسید شده و حال شده، مبلغی معادل ۳۰ درصد مبلغ بدهی در سال به عنوان وجه التزام تأخیر در تأدیه ثمن، به فروشنده پرداخت نماید.

۲-۸- در صورت تخلف خریدار از هر کدام از تعهدات در قرارداد حاضر، خریدار مسئول جبران کلیه خسارات وارده می‌باشد. در این صورت کل مانده بدهی خریدار به دین حال تبدیل شده و فروشنده می‌تواند نسبت به تأمین و وصول کل مانده بدهی و همچنین مبلغ خسارت مندرج در بند ۱-۸ و کلیه هزینه‌ها اقدام نماید.

ماده ۹) حل اختلاف:

کلیه اختلافات ناشیه از تفسیر، تعبیر یا اجرای قرارداد حاضر از طریق مراجع ذی صلاح قانونی و بر طبق قوانین و موازین حقوقی و قضائی جمهوری اسلامی ایران حل و فصل خواهد شد.

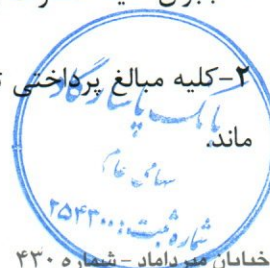
تبصره: هرگاه اختلاف فیما بین به مرجع قضائی ذیصلاح ارجاع گردد کلیه تعهدات خریدار در قبال فروشنده به قوت خود باقی خواهد بود و حق استنکاف از پرداخت اقساط یا ایفاء سایر تعهدات موضوع قرارداد حاضر را طی مدت رسیدگی نخواهد داشت.

ماده ۱۰) فسخ قرارداد :

در صورتی که خریدار از اجرای هر یک از مواد یا ایفای تعهدات این قرارداد خودداری یا تخلف نماید، فروشنده علاوه بر استحقاق حقوق قانونی و پیش بینی شده در این قرارداد، از تاریخ تخلف لغایت دو سال مجاز به فسخ قرارداد بوده که در این صورت ارسال یک نامه برای اعلام فسخ بدون نیاز به هیچگونه تشریفات اداری یا قضایی کفایت می‌کند. آثار اعمال حق فسخ بصورت ذیل خواهد بود .

۱- جبران کلیه خسارات و زیان وارده ناشی از عدم ایفای تعهدات بر عهده خریدار خواهد بود.

۲- کلیه مطالب پرداختی توسط خریدار به عنوان ثمن معامله تا تهاتر کلیه بدهی‌های خریدار نزد فروشنده باقی خواهد ماند.



تهران - خیابان میرداماد - شماره ۴۳۰



شماره:

تاریخ:

۳- کلیه دارائی‌هایی که از زمان تحویل تا زمان فسخ به مورد معامله افزوده شده متعلق به فروشنده خواهد بود.

۴- تسویه حساب منوط به حسابرسی ویژه در خصوص اموال و دارائی‌های شرکت مورد معامله در زمان انعقاد قرارداد و اموال موجود در زمان فسخ و سایر دارائی‌های مربوط خواهد بود. در صورت فقدان بخشی از اموال، در صورت موجود بودن، عین آن باید مسترد گردد و در غیر اینصورت بهای روز پرداخت به تشخیص فروشنده اخذ خواهد شد.

ماده (۱۱) نفوذ و اعتبار قرارداد:

نفوذ و اعتبار این قرارداد موکول به آن است که خریدار نسبت به تنظیم وکالت نامه موضوع بند ۱-۵ قرارداد و تسلیم آن به فروشنده اقدام نموده و چکهای اقساطی ثمن معامله را تسلیم نماینده مالی فروشنده نماید.

ماده (۱۲) نشانی :

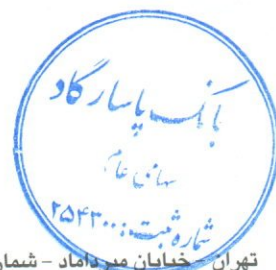
نشانی اعلامی در این سند به عنوان اقامتگاه قانونی طرفین تعیین و هرگونه مکاتبه به نشانی مذکور صورت خواهد گرفت، مگر اینکه یکی از طرفین کتباً و با امضای مجاز، تغییر نشانی خود را اعلام کرده باشد.

ماده (۱۳) تاریخ قرارداد و محل آن :

این قرارداد در تاریخ در شهر در ۱۳ ماده و ۴ تبصره و در سه نسخه تنظیم، امضا و مبادله شده و هر سه نسخه دارای اعتبار واحد می‌باشد.

خریدار

فروشنده



تهران - خیابان مردانماد - شماره ۴۳۰



شماره:

تاریخ:

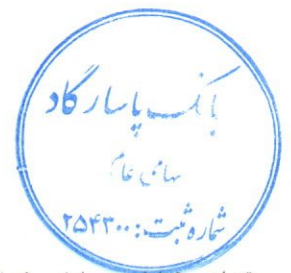
ضمیمه شماره ۱:

بخش اقساطی ثمن معامله طی طغری چک با مشخصات ذیل پرداخت خواهد گردید.

ردیف	شماره چک	مبلغ چک	تاریخ چک	بانک
۱				
۲				
۳				
۴				

خریدار

فروشنده



تهران - خیابان میرداماد - شماره ۴۳۰



شماره:

تاریخ:

«بسمه تعالی»

ضمیمه شماره ۲: وکالتنامه

موکل:

وکیل: بانک پاسارگاد

موضوع وکالت: وکالت فروش ----- سهم موکل در شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) و هرگونه سهام ناشی از افزایش سرمایه در آینده به هر شخص حقیقی و حقوقی ولو به خود با هرگونه شرایط و قیمتی که وکیل صلاح بداند، با حق دریافت و برداشت بهای معامله به حساب خود بابت مطالبات وکیل از موکل و بابت جبران خسارات وارده و هزینه‌های مترتبه با حق امضای دفتر نقل و انتقال سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) و ظهر اوراق سهام مورد معامله و تحویل آن به منتقل الیه، با حق مراجعه به سازمان امور مالیاتی و سایر نهادها و ادارات مربوطه به منظور اخذ مفاصا حساب مالیاتی و سایر مفاصا حسابهای لازم و منظور نمودن مبالغ پرداختی در اخذ مفاصا حسابها به حساب موکل با حق مراجعه به سازمان بورس و شرکت بورس اوراق بهادار تهران (شرکت سهامی عام) و شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، با حق فک رهن از سهام مذکور و پرداخت حقوق مربوطه و منظور نمودن مبالغ پرداختی به حساب موکل، با حق توکیل به غیر ولو کراراً با حق عزل وکیل انتخابی و تجدید انتخاب آن، وکالت حضور در کلیه مجامع عمومی شرکت سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات (سهامی عام) اعم از مجامع عمومی عادی، عادی به طور فوق العاده و فوق العاده نسبت به سهام مذکور با حق اعمال رأی در مجامع ذکر شده با حق توکیل به غیر، وکالت در اخذ سود و کلیه وجوه و مزایای تعلق گرفته به سهام موضوع این وکالت نامه با حق برداشت وجوه مذکور به نفع خود بابت مطالبات وکیل از موکل و پرداخت کلیه هزینه‌ها در اجرای وکالت فوق‌الذکر.

حدود اختیارات: وکیل مرقوم در انجام مورد وکالت و لوازم آن دارای اختیارات تام و نامحدود می‌باشد به نحوی که در هیچ یک از مراحل نیازی به حضور و امضاء موکل و کسب اجازه مجدد از موکل نبوده و امضاء و اقام وکیل به منزله امضاء و اقدام موکل محسوب و نافذ و معتبر می‌باشد. موکل ضمن عقد خارج لازم حق عزل وکیل دیگر و حق ضم امین وکیل را از خود سلب نمود.

ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران

مصوب ۱۳۹۱/۰۷/۱۰ شورای عالی بورس و اوراق بهادار

• ماده ۱ :

اصطلاحات به کار رفته در این ضوابط به شرح زیر تعریف می‌گردند :

○ بند ۱ :

معاملات کنترلی: معاملات عمده‌ای است که تعداد سهام یا حق تقدم سهام مورد معامله در آن به میزانی باشد که با تملک آن امکان کنترل شرکت وجود داشته باشد .

○ بند ۲ :

معاملات مدیریتی غیر کنترلی : معاملات عمده‌ای است که تعداد سهام یا حق تقدم سهام مورد معامله در آن به میزانی باشد که با تملک آن امکان انتصاب حداقل یک مدیر وجود داشته باشد لیکن منجر به کنترل نگردد .

○ بند ۳ :

معاملات غیر مدیریتی : به سایر معاملات عمده، غیر از معاملات عمده بندهای ۱ و ۲ این ماده اطلاق می‌شود .

○ بند ۴ :

ذی‌نفع نهایی عمده: شخص حقیقی است که به واسطه تملک مستقیم سهام/سهم‌الشرکه،کنترل یا نفوذ قابل‌ملاحظه‌ای در شخص حقوقی متقاضی دارد .

○ بند ۵ :

مدیران: منظور اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل یا معادل آنها در شخص حقوقی می‌باشد .

○ بند ۶ :

کنترل: تملک حداقل میزان سهامی که دارنده آن قادر به تعیین اکثریت اعضاء هیئت مدیره شرکت باشد .

○ بند ۷ :

نفوذ قابل ملاحظه : تملک حداقل ۲۰٪ از حق رأی مستقیم واحد سرمایه پذیر یا قابلیت تعیین حداقل یک عضو از اعضاء هیئت مدیره آن واحد وجود داشته باشد

● ماده ۲ :

متقاضیان خرید سهام در معاملات عمده باید واجد شرایط زیر باشند؛ نحوه بررسی آنها نیز به این شرح است؛

ردیف	معیار	نحوه بررسی
۱	نبود منع به دلیل عدم رعایت مقررات مبارزه با پول شویی در تجهیز منابع مالی جهت خرید در معامله عمده	در لیست اعلامی مرجع مبارزه با پول شویی، اسم متقاضی اعلام نشده باشد.
۲	نداشتن محکومیت قطعی یا سوء پیشینه به واسطه ارتکاب جرائم مالی و اقتصادی از جمله کلاه برداری، اختلاس، خیانت در امانت، جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، سرقت، جعل، استفاده از سند مجعول، پول شویی، ورشکستگی به تقصیر یا تقلب و دریافت یا پرداخت رشوه	شخص حقیقی متقاضی و یا مدیران و ذی نفعان نهایی عمده اشخاص حقوقی باید گواهی عدم سوء پیشینه کیفری را به کارگزار ارائه یا ضمن اظهار بر عدم سوء پیشینه در جرائم مالی و اقتصادی، ارائه آن را تا قبل از قطعیت معامله تعهد نمایند. در خصوص ارتکاب جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، از مدیریت حقوقی و انتظامی سازمان استعلام به عمل آید.
۳	نداشتن بدهی های معوق عمده به شبکه بانکی، بیمه تأمین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی و سازمان خصوصی سازی	شخص حقیقی متقاضی، شخص حقوقی متقاضی و ذی نفعان نهایی عمده آن و همچنین اشخاص حقوقی که ذی نفعان نهایی عمده در آن کنترل دارند یا تحت کنترل مشترک ذی نفعان نهایی عمده قرار دارند نباید بر اساس فهرست رسمی اعلامی از سوی نهادهای ذی ربط بدهی عمده معوق داشته باشند.
۴	عدم شمول محرومیت تبعی بر افراد دارای سابقه تخلفات بااهمیت در بازار اوراق بهادار یا عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی برخلاف مقررات که منجر به صدور حکم انضباطی در مراجع رسیدگی به تخلفات در سازمان شده باشد.	شخص حقیقی متقاضی یا مدیران و ذی نفعان نهایی عمده اشخاص حقوقی متقاضی و نیز اشخاص حقوقی که ذی نفعان عمده مذکور در آن کنترل دارند یا تحت کنترل مشترک ذی نفعان نهایی عمده قرار دارند، پیرو استعلام از مدیریت پیگیری تخلفات سازمان و با استناد به "مصوبه نظارت بر سوابق تخلفاتی اشخاص تحت نظارت و فعالان بازار سرمایه و اعمال محرومیت های تبعی"، سابقه تخلف بااهمیت یا عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی برخلاف مقررات را نداشته باشند.
ردیف	معیار	نحوه بررسی
۵	داشتن توان مالی مناسب	در معاملات نقدی، توان مالی متقاضی خرید بررسی نمی گردد. در معاملات شرابطی، به شرح زیر عمل می شود: در صورتی که متقاضی خرید سرمایه گذار ایرانی باشد: الف) برای شخص حقوقی متقاضی، موارد زیر احراز می گردد: ۱. کل سهام یا سهم شرکت شخص حقوقی با نام باشد.

ردیف	معیار	نحوه بررسی
		<p>۲. اظهار نظر حسابرس برای سه سال اخیر متقاضی مردود نباشد یا عدم اظهار نظر بیش از یک سال نباشد. متقاضی خرید موظف به ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده ۳ سال آخر فعالیت خود به همراه اظهارنامه مالیاتی ۳ سال آخر می‌باشد.</p> <p>۳. میانگین ۳ سال جمع حقوق صاحبان سهام متقاضی با استناد به صورت‌های مالی حسابرسی شده، حداقل معادل ۴۰٪ حصة غیرنقدی معامله باشد.</p> <p>۴. در صورتی که از زمان تأسیس شخص حقوقی متقاضی کمتر از سه سال سپری شده باشد، ضروری است:</p> <p>✓ آخرین سرمایه پرداخت شده متقاضی، حداقل معادل ۴۰٪ حصة غیرنقدی معامله باشد.</p> <p>✓ متقاضی متعهد شود پس از برنده شدن در رقابت و تا تاریخ قطعی شدن معامله، به اندازه یک قسط از اقساط بخش حصة غیرنقدی معامله یا ۱۰٪ حصة غیر نقدی (هر کدام که بیشتر باشد) را به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به فروشنده ارائه نماید.</p> <p>ب) برای اشخاص حقیقی متقاضی متعهد شود پس از برنده شدن در رقابت و تا تاریخ قطعی شدن معامله، ۲۰٪ کل مبلغ معامله را به صورت نقدی واریز یا به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به فروشنده ارائه نماید و یا معادل ۳۰٪ کل مبلغ معامله را به صورت اوراق بدهی به نفع فروشنده وثیقه نماید.</p> <p>در صورتی که متقاضی خرید سرمایه‌گذار خارجی باشد:</p> <p>علاوه بر ۱۰٪ حضور در رقابت که قبل از شروع رقابت توسط متقاضی به حساب شرکت سپرده‌گذاری واریز می‌گردد، متقاضی خارجی مکلف است پس از برنده شدن در رقابت و تا تاریخ قطعیّت معامله ۱۰٪ دیگر از کل مبلغ معامله را نیز به صورت نقدی و ۳۰٪ کل مبلغ معامله را به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا توثیق اوراق بدهی به نفع فروشنده، به فروشنده ارائه نماید.</p> <p>در صورتی که چند متقاضی خرید اقدام به تشکیل کنسرسیوم دهند:</p> <p>در صورت تشکیل کنسرسیوم، الزامات این بند در خصوص توان مالی مناسب، متناسب با میزان سهم مشارکت آن‌ها در کنسرسیوم بررسی می‌شود.</p>
۶	داشتن برنامه اداره شرکت در خصوص معاملات عمده کنترلی	در خصوص معاملات عمده کنترلی متقاضی باید برنامه مناسب اداره شرکت پس از تملک سهام را ارائه دهد. ضروری است این برنامه بعد از قطعیّت معامله، افزایش عمومی گردد.
۷	عدم ایجاد انحصار پس از انجام معامله عمده	الف - متقاضی به صورت کتبی عدم ایجاد انحصار در صورت تحقق معامله را اظهار نماید. ب - منعی جهت انجام خرید سهام عرضه شده توسط متقاضی به صورت رسمی از سوی شورای رقابت ارائه نشده باشد.

ردیف	معیار	نحوه بررسی
		با اعلام شورای رقابت مبنی بر ممنوعیت متقاضی، از ادامه رقابت یا قطعی شدن معامله وی حسب مورد جلوگیری می‌گردد.
۸	دارا بودن استقلال مالی	شخص متقاضی مکلف است محل و منابع مالی خود جهت شرکت در معامله عمده و میزان تعلق آن به خود یا دیگری را اظهار نماید.

○ تبصره ۱ :

در خصوص پرونده‌های کیفی و تخلفاتی در حال رسیدگی در مراجع ذیصلاح قضائی و انتظامی، در صورت دستور مرجع رسیدگی از ورود متهمین موضوع پرونده در معاملات عمده به‌عنوان خریدار جلوگیری به عمل خواهد آمد.

○ تبصره ۲ :

در صورتی که به‌موجب مصوبات هیئت‌های پذیرش و کمیته‌های درج و عرضه، محدودیت یا الزام به سپردن تعهدی اعلام شود، رعایت الزامات و معیارهای اعلامی علاوه بر موارد فوق ضروری می‌باشد.

○ تبصره ۳ :

بورس/فرا بورس مکلف‌اند پس از پایان مهلت دریافت تقاضای متقاضیان خرید، در خصوص رعایت معیارهای تملک سهام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، استعلام لازم را به عمل آورند. بدیهی است عدم دریافت پاسخ تا روز رقابت، به‌منزله تأیید مراجع فوق جهت حضور در رقابت متقاضیان تلقی خواهد شد .

○ تبصره ۴ :

در عرضه‌های عمده سازمان خصوصی‌سازی به شرطی که میزان حصة نقدی معامله حداقل معادل ۲۰ درصد باشد، میانگین ۳ سال جمع حقوق صاحبان سهام متقاضی با استناد به صورت‌های مالی حسابرسی شده، حداقل معادل ۲۰ درصد حصة غیرنقدی معامله (موضوع بند ۳ بخش الف ردیف ۵ جدول فوق) است.

○ تبصره ۵ :

در عرضه‌های خصوصی‌سازی، سازمان خصوصی‌سازی بعد از دریافت مدارک متقاضیان خرید در ۶ روز کاری قبل از روز عرضه از طریق کارگزار متقاضی خرید، نسبت به بررسی در خصوص راهبردی یا غیر راهبردی بودن متقاضی خرید و همچنین صلاحیت و اهلیت فنی و تخصصی متقاضی خرید راهبردی اقدام، و نتیجه را یک روز کاری قبل از روز عرضه به بورس/فرا بورس اعلام می‌نماید.

● ماده ۳ :

تا قبل از قطعی شدن معاملات عمده، چنانچه به تشخیص هیئت مدیره بورس/فرا بورس، متقاضی خرید یا برنده رقابت واجد هر یک از شرایط و معیارهای مندرج در این ضوابط جهت تملک سهام موضوع معامله نباشد، بورس/فرا بورس اقدامات زیر را حسب مورد انجام می‌دهد:

○ بند ۱ :

در صورت تشخیص قبل از پایان رقابت، از ادامه رقابت متقاضی فاقد شرایط جلوگیری نماید .

○ بند ۲ :

در صورت تشخیص پس از پایان رقابت و برنده شدن متقاضی یا متقاضیان فاقد شرایط، ادامه فرایند معامله را تعلیق و موضوع را در اولین جلسه هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار و سپس شورای عالی بورس طرح نماید. شورا در خصوص امکان قطعیت یا عدم قطعیت معامله تصمیم گیری خواهد کرد.

○ تبصره ۱ :

در صورتی که شورا پس از تشکیل دو جلسه از زمان اعلام موضوع بند ۲ این ماده از سوی سازمان تصمیم گیری نکند، تعلیق منتفی شده و فرایند معامله طبق مقررات ادامه خواهد یافت.

○ تبصره ۲ :

مواعد مقرر برای تسویه معامله و پرداخت ثمن آن و به طور کلی ادامه فرایند معامله بدون محاسبه زمان تعلیق خواهد بود و مدت تعلیق به مواعد یاد شده اضافه می‌شود .

● ماده ۴ :

اشخاص و نهادهای ذی ربط باید از افشای اطلاعات محرمانه‌ای که در راستای اجرای این ضوابط از سوی متقاضی خرید ارائه می‌شود، خودداری نمایند .

● ماده ۵ :

در صورتی که چند متقاضی خرید برای شرکت در معامله عمده، کنسرسیوم تشکیل دهند، رعایت معیارهای مندرج در بندهای (۱)، (۲)، (۳) و (۴) موضوع ماده ۲ برای تمامی اعضای کنسرسیوم و رعایت بندهای (۶) و (۷) و (۸) برای کنسرسیوم الزامی است.

● ماده ۶ :

متقاضیان خرید معاملات کنترلی باید هم‌زمان با ارائه درخواست خرید معامله عمده تعهدنامه‌ای شامل موارد زیر با امضای شخص حقیقی متقاضی خرید یا صاحبان امضای مجاز شخص حقوقی متقاضی خرید و مهر آن ارائه نمایند. تعهد متقاضی شامل موارد زیر می‌باشد:

○ بند ۱ :

رویه‌های حسابداری شرکت موضوع معامله عمده حداقل تا پایان تسویه کامل اقساط، بدون اخذ موافقت هیئت‌های پذیرش و کمیته‌های درج و عرضه تغییر ننماید.

○ بند ۲ :

فروش دارایی‌های غیر مولد تا زمان تسویه ۵۰٪ ارزش معامله، صرفاً در صورت اخذ مجوز از هیئت‌های پذیرش و کمیته‌های درج و عرضه صورت پذیرد.

○ بند ۳ :

در صورتی که محصولات شرکت موضوع معامله عمده در بورس کالای ایران یا بورس انرژی عرضه می‌شود، عرضه این محصولات در بورس یاد شده با رعایت مقررات تداوم یابد.

○ بند ۴ :

رعایت حقوق و منافع شرکت موضوع معامله و سهامداران آن در صورتی که متقاضی خرید فعالیت مستقیم یا غیرمستقیم در موضوع فعالیت شرکت داشته باشد.

● ماده ۷ :

شخصی که اطلاعات خلاف واقع، ناقص، گمراه کننده یا جعلی به بورس/ فرابورس ارائه کرده یا تصدیق نمایند، سازمان و یا شرکتهای بورس/ فرابورس وفق مقررات نسبت به پیگیری کیفری و انضباطی اشخاص اقدام می نماید.

فرم شماره ۱-۲ : اطلاعات متقاضیان خرید در معامله عمده غیر مدیریتی

تاریخ تکمیل فرم :

شماره سریال فرم :

اطلاعات معامله عمده :

نام سهام یا حق تقدم سهام مورد عرضه:	تاریخ عرضه:	نوع معامله عمده : غیر مدیریتی
حجم سهام یا حق تقدم سهام مورد عرضه:	نام عرضه کننده:	نوع تسویه معامله : نقدی <input type="checkbox"/> شرایطی <input type="checkbox"/>
شماره اطلاعیه عرضه:	تاریخ اطلاعیه عرضه:	

۱- لیست متقاضیان خرید :

ردیف	نام متقاضی	نوع شخصیت (حقوقی / حقیقی)	تعداد سهام یا حق تقدم سهام مورد تقاضا	درصد از کل سرمایه (سهام) پایه شرکت موضوع معامله عمده
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
جمع				

۲- مشخصات متقاضیان حقیقی :

ردیف	نام	نام خانوادگی	شماره شناسنامه	نام پدر	کد ملی	کد پستی	آدرس و شماره تلفن
۱							
۲							
۳							
۴							

فرم شماره ۱-۲ : اطلاعات متقاضیان خرید در معامله عمده غیر مدیریتی

۳- مشخصات متقاضیان حقوقی :

ردیف	نام شخص حقوقی	شماره ثبت	محل ثبت	شناسه ملی	کدپستی	آدرس و شماره تلفن
۱						
۲						
۳						
۴						

اینجانب/ اینجانبان با آگاهی کامل از ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران اصلاحی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و سایر قوانین و مقررات مرتبط و مندرجات اطلاعیه عرضه منتشره، صحت اطلاعات ارائه شده را تأیید نموده و چنانچه خلاف مراتب فوق اثبات گردد، هرگونه مسئولیت مدنی (در صورت تشکیل کنسرسیوم مسئولیت مدنی تضامنی بین اعضاء کنسرسیوم)، کیفری و انضباطی از این جهت به عهده امضاءکننده/ امضاءکنندگان ذیل این فرم بوده و چنانچه از این بابت خسارتی متوجه هر شخصی گردد، اینجانب/ اینجانبان متعهد به جبران خسارات مربوطه خواهیم بود. همچنین اظهار می‌داریم حائز شرایط ضوابط مذکور می‌باشیم و نسبت به انجام کامل اقدامات تکلیفی مقرر در آن ضوابط در مواعد زمانی تعیین شده متعهد می‌شویم.

امضای متقاضیان حقیقی:

- ۱- نام و نام خانوادگی تاریخ امضا:
- ۲- نام و نام خانوادگی تاریخ امضا:
- ۳- نام و نام خانوادگی تاریخ امضا:

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت:

- نام شرکت نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور تاریخ مهر شرکت

- ۱-
۲-
۳-
...

فرم شماره ۱-۲ : اطلاعات متقاضیان خرید در معامله عمده غیر مدیریتی

شرکت کارگزاری ضمن تأیید صحت اطلاعات فوق و مستندات مربوطه و رعایت معیارهای موضوع «ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام»، متعهد می‌گردد تا قبل از قطعی شدن معامله در صورت اطلاع از هر گونه تخطی متقاضی از مفاد ضوابط مذکور یا سایر قوانین و مقررات مرتبط، مراتب را فوراً به بورس مربوطه و سازمان اعلام نماید.

مهر شرکت کارگزاری

تاریخ

نام شرکت کارگزاری:

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

امضا:

تاریخ

۱- نام و نام خانوادگی

امضا:

تاریخ

۲- نام و نام خانوادگی

امضا:

تاریخ

۳- نام و نام خانوادگی

۴- ..