

بسمه تعالی

اطلاعیه

شماره پیگیری: ۱۰۳۰۳۶۵

شرکت: بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر

کد صنعت: ۱۳۹۹۰۵

نماد: وکغدیر

موضوع: اظهار نظر حسابرس و بازرس قانونی نسبت به گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه

با عنایت به ماده ۳ دستورالعمل مراحل زمانی افزایش سرمایه شرکت های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار (مصوب ۱۳۹۵/۰۷/۱۷ هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار) به پیوست اظهار نظر حسابرس و بازرس قانونی (موسسه حسابرسی رازدار) نسبت به گزارش توجیهی افزایش سرمایه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ هیئت مدیره شرکت مبنی بر لزوم افزایش سرمایه از مبلغ ۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ به مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ از محل مطالبات حال شده سهامداران و آورده نقدی، سود انباشته به منظور جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش شرکتهای سرمایه پذیر- مشارکت در افزایش سرمایه شرکتهای سرمایه پذیر- تامین مخارج سرمایه ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی ریز ارائه می گردد.

بدیهی است انجام افزایش سرمایه یادشده منوط به موافقت سازمان بورس و اوراق بهادار و تصویب مجمع عمومی فوق العاده

می باشد و در این خصوص اطلاع رسانی لازم صورت خواهد گرفت.

گزارش بازرسی قانونی درباره گزارش توجیهی افزایش سرمایه
به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام
شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)

فهرست مندرجات

شماره صفحه

عنوان

۲۰۱

۱- گزارش بازرسی قانونی در خصوص افزایش سرمایه

۱۱ الی ۵۶

۲- گزارش توجیهی هیئت‌مدیره در خصوص افزایش سرمایه



موسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی)
مقره سازمان بورس و اوراق بهادار

عضو جامعه حسابداران رسمی ایران
عضو انجمن حسابرسان داخلی ایران
عضو انجمن حسابداران خبره ایران

**گزارش بازرسی قانونی درباره گزارش توجیهی هیئت‌مدیره در خصوص افزایش سرمایه
به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام
شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
در اجرای مفاد تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷**

- ۱- گزارش توجیهی مورخ ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۲ هیئت‌مدیره شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) در خصوص افزایش سرمایه آن شرکت از مبلغ ۱۸٫۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰٫۰۰۰ میلیارد ریال، مشتمل بر صورت سود و زیان پیش‌بینی شده، صورت وضعیت مالی پیش‌بینی شده، صورت تغییرات در حقوق مالکانه پیش‌بینی شده و منابع و مصارف پیش‌بینی شده و یادداشت‌های همراه که پیوست می‌باشد، طبق استاندارد حسابرسی "رسیدگی به اطلاعات مالی آتی" مورد رسیدگی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت گزارش توجیهی مزبور و مفروضات مبنای تهیه آن با هیئت‌مدیره شرکت است.
- ۲- گزارش مزبور در اجرای تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت و با هدف توجیه افزایش سرمایه شرکت از محل سودانباشته و مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران به ترتیب به مبالغ ۱۹٫۸۶۵ میلیارد ریال و ۱٫۶۳۵ میلیارد ریال و از طریق صدور سهام جدید تهیه شده است. این گزارش توجیهی بر اساس مفروضاتی مشتمل بر مفروضات ذهنی درباره رویدادهای آتی و اقدامات مدیریت تهیه شده است که انتظار نمی‌رود لزوماً به وقوع بپیوندد. در نتیجه، به استفاده‌کنندگان توجه داده می‌شود که این گزارش توجیهی ممکن است برای هدف‌هایی جز هدف توصیف شده در بالا مناسب نباشد.
- ۳- براساس رسیدگی به شواهد پشتوانه مفروضات و با فرض تحقق مفروضات مندرج در گزارش توجیهی افزایش سرمایه، این موسسه به مواردی برخورد نکرده است که متقاعد شود مفروضات مزبور، مبنایی معقول برای تهیه گزارش توجیهی فراهم نمی‌کند. به‌علاوه، به‌نظر این موسسه گزارش توجیهی یاد شده بر اساس مفروضات به‌گونه‌ای مناسب تهیه و طبق استانداردهای حسابداری ارائه شده است.
- ۴- افزایش سرمایه پیشنهادی به‌منظور جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر و تامین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز تهیه شده است. با توجه به پیش‌بینی‌های انجام شده افزایش سرمایه مورد نظر دارای نرخ بازده داخلی حدود ۵۶ درصد بوده و دوره بازگشت سرمایه آن با نرخ تنزیل ۲۶ درصد حدود دو سال و ۲ ماه برآورد شده است.
- ۵- سود انباشته شرکت بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۶/۳۱ بالغ بر ۵۱٫۵۶۳ میلیارد ریال بوده که پس از تقسیم سود طبق مصوبه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ (به مبلغ ۳۱٫۶۳۵ میلیارد ریال) مبلغ ۱۹٫۹۲۸ میلیارد ریال گردیده است، لذا از کفایت لازم جهت انتقال به حساب سرمایه برخوردار است.

گزارش بازرسی قانونی درباره گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه (ادامه)

شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)

۶- حتی اگر رویدادهای پیش بینی شده طبق مفروضات ذهنی توصیف شده در بالا رخ دهد، نتایج واقعی احتمالا متفاوت از پیش بینی ها خواهد بود، زیرا رویدادهای پیش بینی شده اغلب به گونه ای مورد انتظار رخ نمی دهد و تفاوت های حاصل می تواند با اهمیت باشد.

۷- گزارش توجیهی هیئت مدیره توسط ۴ عضو امضا شده است.

۸- افزایش سرمایه شرکت می بایست با رعایت ضوابط پیش بینی شده در اصلاحیه قانون تجارت، اساسنامه شرکت و الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار صورت پذیرد.

مونسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی)

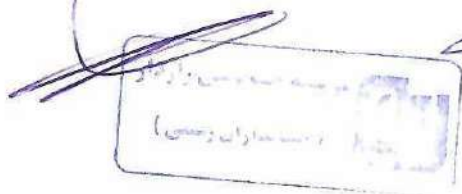
۳ خرداد ۱۴۰۲

محمد جواد صفار سفلائی

حسین یحیوی صائین

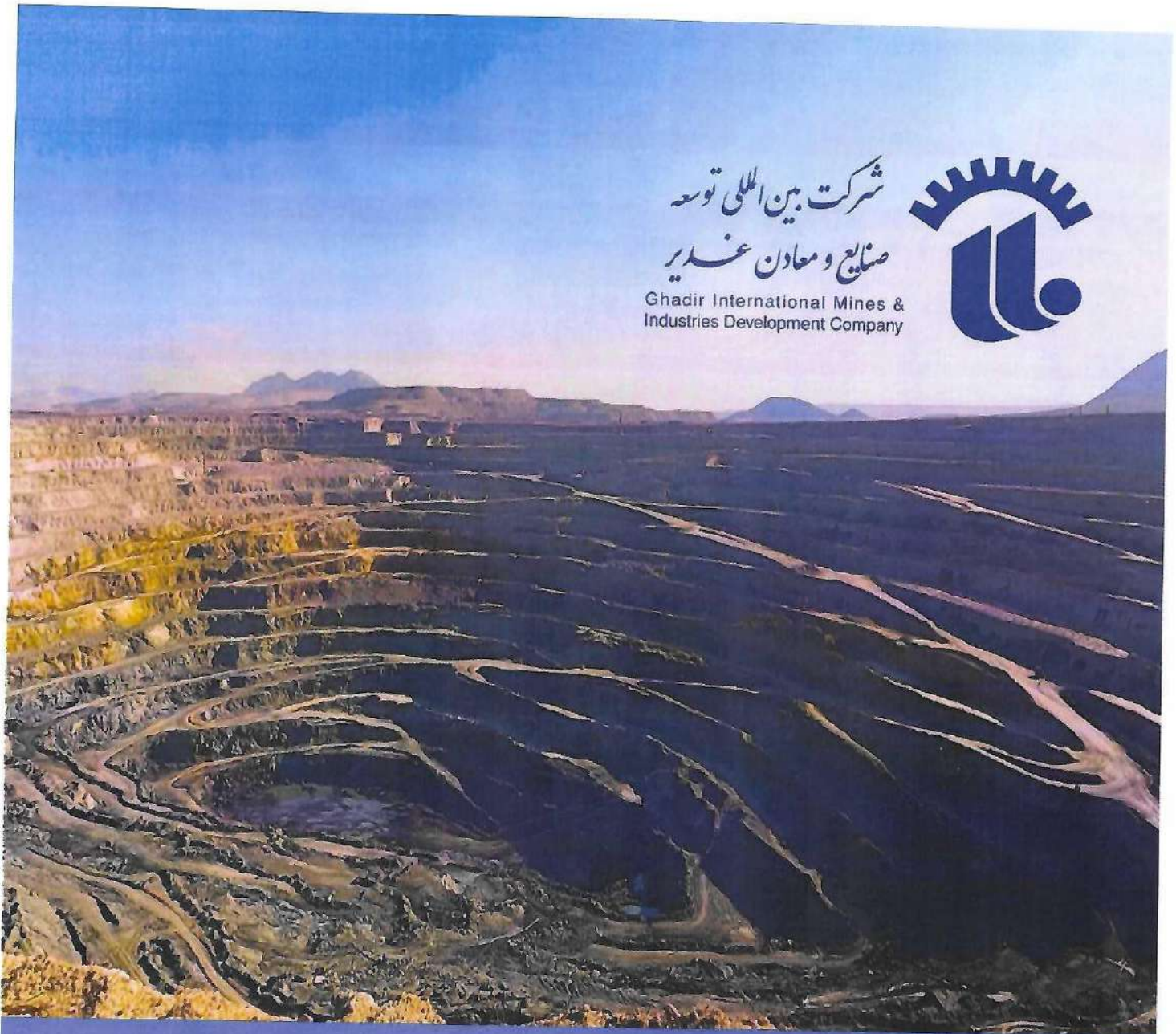
شماره عضویت: ۸۰۰۴۸۸

شماره عضویت: ۸۰۰۹۱۱



شرکت بین المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر

Ghadir International Mines &
Industries Development Company



گزارش توجیهی هیئت مدیره
شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
به مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام
در خصوص افزایش سرمایه

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)

گزارش توجیهی هیئت مدیره به مجمع عمومی فوق‌العاده

در خصوص افزایش سرمایه

Ghadir International Mines &
Industries Development Company

از مبلغ ۱۸.۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰.۰۰۰ میلیارد ریال

به نام خدا

مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)

در اجرای مفاد تبصره ۲ ماده ۱۶۱ اصلاحیه قانون تجارت، اساسنامه شرکت و الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار، بدین وسیله گزارش توجیهی مربوط به افزایش سرمایه شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) از مبلغ ۱۸.۵۰۰.۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۴۰.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۱۱۶ درصد) به منظور جبران مخارج انجام شده شرکت‌های سرمایه پذیر و مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه پذیر و تامین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فرعی فولاد غدیر نی ریز از محل آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران و سود انباشته و از طریق صدور سهام جدید که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ تهیه و به تایید اعضای هیئت مدیره رسیده است، به شرح پیوست تقدیم می‌گردد.

امضا	سمت	نام نماینده اشخاص حقوقی	اعضای هیئت مدیره
	رئیس هیئت مدیره	طاہر رحیمی	شرکت سرمایه‌گذاری غدیر
	نایب رئیس هیئت مدیره	منصور نویریان	شرکت سرمایه‌گذاری اعتضاد غدیر
	عضو هیئت مدیره و مدیرعامل	سید ابوتراب فاضل	شرکت صنعتی و بازرگانی غدیر
	عضو هیئت مدیره	سید علیرضا محمودی	شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر
	عضو هیئت مدیره	جاویدان حاجی آقامحسینی	شرکت سرمایه‌گذاری زرین پرشیا

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

فهرست

۵	بررسی وضعیت مالی و اقتصادی شرکت
۶	تاریخچه شرکت
۶	موضوع فعالیت
۸	ترکیب سهامداران در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱
۹	ترکیب اعضای هیئت مدیره
۹	سرمایه شرکت
۱۰	حسابرس و بازرس قانونی شرکت
۱۰	روند سودآوری و تقسیم سود
۱۰	صورت سود و زیان ۳ سال گذشته
۱۲	صورت وضعیت مالی ۳ سال گذشته
۱۳	صورت جریان‌های نقدی ۳ سال گذشته
۱۴	ارزیابی شاخص‌های مالی شرکت
۱۴	اهم رویه‌های حسابداری
۱۵	نتایج حاصل از افزایش سرمایه قبلی
۱۶	جزئیات افزایش سرمایه پیشنهادی
۱۷	هدف از انجام افزایش سرمایه
۱۷	تشریح طرح افزایش سرمایه
۱۷	سرمایه مورد نیاز و منابع تأمین آن
۱۸	مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تأمین آن
۱۹	مطالبات سهامداران
۱۹	تشریح جزئیات افزایش سرمایه پیشنهادی
۳۵	ارزیابی مالی و اقتصادی طرح افزایش سرمایه
۳۶	پیش‌بینی صورت سود و زیان
۴۵	پیش‌بینی صورت وضعیت مالی
۴۸	پیش‌بینی منابع و مصارف
۵۰	پیش‌بینی صورت تغییرات در حقوق مالکانه
۵۴	عوامل ریسک
۵۵	پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

شرکت بین‌المللی توسعه
فصل اول
صنایع و معادن غدیر

Ghadi Industries Development Company
بررسی وضعیت مالی و اقتصادی شرکت

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

تاریخچه شرکت

گروه شامل شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (شرکت اصلی) و شرکت‌های فرعی آن است. شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۸۵۹۸۷ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و در تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۰۷ طی شماره ۴۰۸۱۹۲ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید. به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ و مجوز شماره ۱۲۲/۸۴۲۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ سازمان بورس و اوراق بهادار و طبق آگهی منتشره در روزنامه رسمی کشور به تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ نوع شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل گردید و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۱ تحت شماره ۱۱۸۹۰ در فهرست شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به عنوان نهاد مالی - شرکت مادر هلدینگ پذیرفته شده و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ تحت شماره ۱۲۲/۹۳۹۵۶ به عنوان ناشر پذیرفته شده است. همچنین سهام شرکت در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ عرضه عمومی گردید. شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) از مصادیق نهادهای مالی موضوع بندهای ۲۰ و ۲۱ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار و بنده ماده ۱ قانون توسعه ابزارها و نهادهای مالی جدید محسوب می‌گردد و در حال حاضر، جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت سرمایه‌گذاری غدیر است و واحد تجاری نهایی گروه، سازمان تامین اجتماعی نیروهای مسلح (ساتا) می‌باشد. نشانی مرکز و محل فعالیت اصلی شرکت در تهران واقع است. دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران، خیابان شریعتی - روبروی بلوار میرداماد - کوچه نیک پلاک ۳۰ طبقه دوم می‌باشد.

موضوع فعالیت

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه، به شرح زیر می‌باشد:

الف - موضوع فعالیت‌های اصلی:

۱- سرمایه‌گذاری در سهام، سهم‌الشرکه، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رای با هدف کسب انتفاع به طوری که به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل یا اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، موسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر را در اختیار گرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه یابد و شرکت، موسسه یا صندوق سرمایه‌پذیر (اعم از ایرانی یا خارجی) در زمینه یا زمینه‌های زیر فعالیت کند:

اکتشاف، استخراج و بهره‌برداری از معادن و فرآوری کانی‌های فلزی و غیر فلزی، تاسیس کارخانجات و انجام عملیات صنعتی، بازرگانی و پیمانکاری در امور مربوط در نقاط مختلف کشور

۲- انجام فعالیت‌های زیر در ارتباط با اشخاص سرمایه‌پذیر موضوع بند ۱ فوق:

۲-۱ خدمات اجرایی در تهیه و خرید مواد اولیه و ماشین‌آلات برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر

پیوست گزارش

روزوار

۱۴۰۲ / ۳ / ۳ - مورخ

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

۲-۲- خدمات طراحی و مهندسی اصولی و تضمین پروژه‌ها برای اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر

۲-۳- انجام مطالعات، تحقیقات و بررسی‌های تکنولوژیکی، فنی، علمی، بازرگانی و اقتصادی برای بهره‌برداری توسط اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر

۲-۴- تامین منابع مالی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر از منابع داخلی شرکت یا از طریق سایر منابع از جمله اخذ تسهیلات بانکی به نام شرکت یا شخص حقوقی سرمایه‌پذیر با تامین وثیقه یا تضمین بازپرداخت از طریق شرکت یا بدون تامین وثیقه یا تضمین بازپرداخت

۲-۵- تدوین سیاست‌های کلی و راهبردی و مدیریتی اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر

۲-۶- شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری در خصوص بند ۱ فوق به منظور معرفی به اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر

۲-۷- ارائه سایر خدمات فنی، مدیریتی، اجرایی و مالی به اشخاص حقوقی سرمایه‌پذیر

۳- سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع و کنترل عملیات یا نفوذ قابل ملاحظه در سهام، سهم‌الشرکه و سایر اوراق بهادار دارای حق رای آن عده از اشخاص حقوقی که خدمات زیر را منحصراً به اشخاص سرمایه‌پذیر یا علاوه بر اشخاص سرمایه‌پذیر به دیگران ارائه می‌نمایند.

۳-۱- خدمات موضوع بند ۲ فوق

۳-۲- حمل و نقل، انبار داری، بازاریابی، توزیع و فروش محصولات

ب- موضوع فعالیت‌های فرعی

۱- سرمایه‌گذاری در مسکوکات، فلزات گران بها، گواهی سپرده بانکی و سپرده‌های سرمایه‌گذاری نزد بانک‌ها و موسسات مالی اعتباری مجاز

۲- سرمایه‌گذاری در سهام، سهم‌الشرکه، واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌ها یا سایر اوراق بهادار دارای حق رای شرکت‌ها، موسسات یا صندوق‌های سرمایه‌گذاری با هدف کسب انتفاع به تنهایی یا به همراه اشخاص تحت کنترل و اشخاص تحت کنترل واحد، کنترل شرکت، موسسه یا صندوق سرمایه‌گذاری سرمایه‌پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذ قابل ملاحظه نیابد یا در صورت در اختیار گرفتن کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه، شخص حقوقی سرمایه‌پذیر در موضوعات غیر از موضوعات مذکور در بندهای ۱ و ۲ قسمت الف این ماده فعالیت نماید.

۳- سرمایه‌گذاری در سایر اوراق بهادار که به طور معمول دارای حق رای نیست و توانایی انتخاب مدیران کنترل را ندارد. مالک اوراق بهادار نمی‌دهد.

پیوست گزارش
مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

۴- سرمایه‌گذاری در سایر دارایی‌ها از جمله دارایی‌های فیزیکی، پروژه‌های تولیدی و پروژه‌های ساختمانی با هدف کسب انتفاع

۵- ارائه خدمات مرتبط با بازار اوراق بهادار از جمله:

۵-۱- پذیرش سمت در صندوق‌های سرمایه‌گذاری

۵-۲- تامین مالی بازارگردانی اوراق بهادار

۵-۳- مشارکت در تعهد پذیرهنویسی اوراق بهادار

۵-۴- تضمین نقد شوندگی، اصل یا حداقل سود اوراق بهادار

۶- شرکت می‌تواند در راستای اجرای فعالیت‌های مذکور در این ماده، در حدود مقررات و مفاد اساسنامه اقدام به اخذ تسهیلات مالی یا تحصیل دارایی نماید یا اسناد اعتباری بانکی افتتاح کند و به واردات یا صادرات کالا بپردازد و امور گمرکی مربوطه را انجام دهد. این اقدامات فقط در صورتی مجاز است که در راستای اجرای فعالیت‌های شرکت ضرورت داشته باشند و انجام آنها در مقررات منع نشده باشند.

ترکیب سهامداران در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱

نام سهامداران	نوع شخص حقوقی	شماره ثبت	تعداد سهام	درصد سهام
شرکت سرمایه‌گذاری غدیر	سهامی عام	۸۶۱۸۰	۱۵,۷۲۲,۰۷۵,۵۴۷	۸۴,۹۸%
شرکت سرمایه‌گذاری زرین پرشیا	سهامی خاص	۲۵۸۵۲۷	۹,۰۹,۹۳۱,۰۶۱	۴,۹۱%
صندوق سرمایه‌گذاری لاجورد دماوند	سهامی عام	۵۱۲۳۱	۲۴۷,۰۳۷,۰۲۵	۱,۳۳%
سایر	-	-	۱,۶۲۰,۹۵۶,۳۶۷	۸,۷۸%
جمع			۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰%

پیوست گزارش

رئیس هیئت مدیره

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲



شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ترکیب اعضای هیئت مدیره

به موجب صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ اعضای هیئت مدیره برای باقی مانده مدت تصدی انتخاب گردیدند.
 اعضای هیئت مدیره به شرح ذیل می‌باشد:

عضو حقوقی	نام نماینده	سمت
شرکت سرمایه‌گذاری غدیر	طاہر رحیمی	رئیس هیئت مدیره
شرکت سرمایه‌گذاری اعتضاد غدیر	منصور نویریان	نایب رئیس هیئت مدیره
شرکت صنعتی و بازرگانی غدیر	سید ابوتراب فاضل	عضو هیئت مدیره و مدیرعامل
شرکت توسعه سرمایه و صنعت غدیر	سید علیرضا محمودی	عضو هیئت مدیره
شرکت سرمایه‌گذاری زرین پرشیا	جاویدان حاجی آقامحسینی	عضو هیئت مدیره

سرمایه شرکت

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ یک میلیون ریال، منقسم به ۱،۰۰۰ سهم ۱،۰۰۰ ریالی با نام بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۱۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۱۸،۵۰۰،۰۰۰ سهم ۱،۰۰۰ ریالی با نام افزایش یافت.
 ارقام به میلیون ریال

تاریخ تصویب	سرمایه قبلی	مبلغ افزایش سرمایه	سرمایه جدید	محل افزایش سرمایه
۱۳۹۳/۰۵/۱۸	۱ میلیون ریال	۱،۵۰۰،۰۰۰	۱،۵۰۰،۰۰۰	مطالبات حال شده
	۱،۵۰۰،۰۰۰	۱،۵۰۰،۰۰۰	۳،۰۰۰،۰۰۰	مطالبات حال شده
۱۳۹۵/۰۶/۱۵	۳،۰۰۰،۰۰۰	۱،۵۰۰،۰۰۰	۴،۵۰۰،۰۰۰	مطالبات حال شده
	۴،۵۰۰،۰۰۰	۲،۵۰۰،۰۰۰	۷،۰۰۰،۰۰۰	مطالبات حال شده
۱۳۹۹/۱۰/۱۴	۷،۰۰۰،۰۰۰	۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۳،۰۰۰،۰۰۰	مطالبات حال شده
۱۴۰۰/۱۲/۱۸	۱۳،۰۰۰،۰۰۰	۵،۵۰۰،۰۰۰	۱۸،۵۰۰،۰۰۰	مطالبات حال شده و سود انباشته

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲



پیوست گزارش
 رازدار
 مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

حسابرسی و بازرسی قانونی شرکت

بر اساس مصوبه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷، موسسه حسابرسی رازدار به شماره ثبت ۱۱۷۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۳۹۰۸۶ به عنوان بازرسی و حسابرس مستقل اصلی و موسسه حسابرسی و خدمات مالی کوشا منش به شماره ثبت ۱۰۸۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۴۱۱۰ به عنوان بازرسی علی‌البدل شرکت برای مدت یک سال انتخاب گردیدند.

روند سودآوری و تقسیم سود

میزان سود خالص محقق شده و سود تقسیم شده شرکت طی سه سال مالی اخیر به شرح زیر می‌باشد:

سال مالی	سال مالی	سال مالی	شرح
۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	
۲۰۰۷۱	۳۰۹۱۲	۴۰۴۶۳	سود پایه هر سهم گروه (ریال)
۵۹۱	۲۰۰۸۰	۳۰۵۰۳	سود پایه هر سهم شرکت اصلی (ریال)
۵۳۷	۱۰۴۶۰	۱۰۷۱۰	سود نقدی هر سهم (ریال)
۷۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۰۰۰۰۰۰۰	۱۸۰۵۰۰۰۰۰۰	سرمایه (میلیون ریال)

صورت سود و زیان ۳ سال گذشته

صورت سود و زیان، صورت وضعیت مالی و صورت جریان‌های نقدی شرکت به صورت حسابرسی شده در سه سال مالی اخیر به شرح زیر می‌باشد:

ارقام به میلیون ریال			صورت سود و زیان
سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	شرح
۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	
۴۰۲۴۹۰۶۸۸	۲۳۰۳۴۶۰۵۰۵	۵۱۰۱۹۲۰۵۷۹	درآمدهای عملیاتی
(۱۲۳۰۶۴۲)	(۱۸۷۰۵۰۶)	(۷۸۲۰۶۶۲)	هزینه‌های اداری و عمومی
۴۰۱۲۶۰۰۴۶	۲۳۰۱۵۸۰۹۹۹	۵۰۰۴۰۶۰۹۱۷	سود عملیاتی
.	.	(۱۰۶۲۸۰۳۸۴)	هزینه‌های مالی
۶۸۰۹۹۸	(۸۰۱۰۸)	۲۰۵۹۵۰۳۸۱	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی
۴۰۱۹۵۰۰۴۴	۲۳۰۱۵۰۰۸۹۱	۵۱۰۳۷۶۰۹۱۴	سود عملیات قبل از مالیات
(۱۷۰۰۱۱)	.	.	هزینه مالیات بر درآمد
۴۰۱۷۸۰۰۳۳	۲۳۰۱۵۰۰۸۹۱	۵۱۰۳۷۶۰۹۱۴	سود خالص

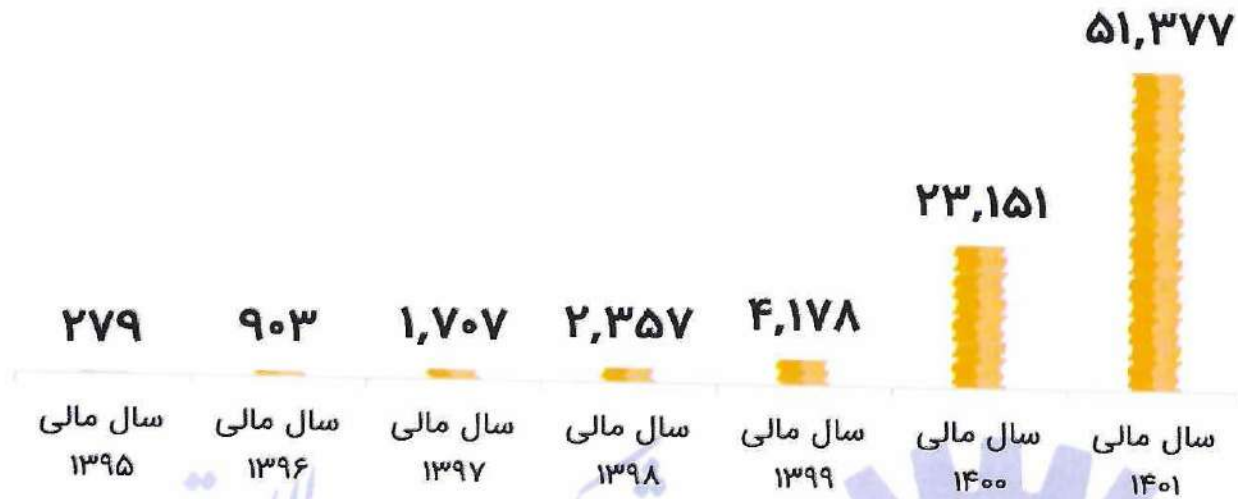
شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی‌عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۳



پیوست گزارش رازدار
 مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

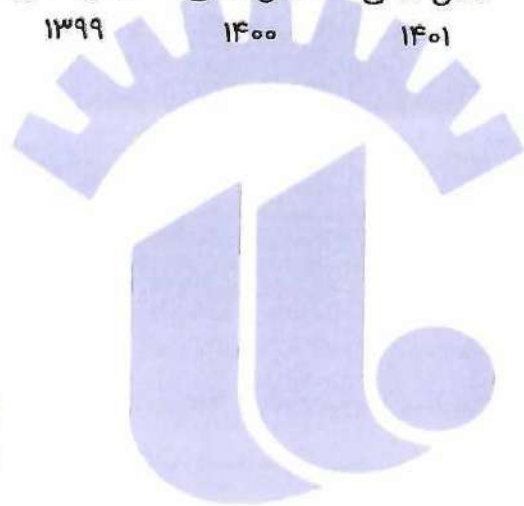
شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

رشد سود آوری هلدینگ (میلیارد ریال)



شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر

Ghadir International Mines & Industries Development Company



پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲
 رازدار

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی‌عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۳



شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

صورت وضعیت مالی ۳ سال گذشته

شرح	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱
موجودی نقد	۵۰۷,۹۲۰	۶۸,۵۶۶	۱۷۳,۹۶۵
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲۳,۱۳۸,۱۷۲	۷۶۰,۰۰۰	۰
دریافتی‌های تجاری	۳۶,۹۳۰,۹۸۹	۲۰,۵۹۹,۲۲۲	۵,۸۵۰,۷۹۲
دریافتی‌های غیر تجاری	۲,۰۸۶,۶۱۳	۲,۳۴۷,۴۹۶	۱,۶۳۳,۸۸۴
پیش پرداخت‌ها	۴۹۹,۰۶۱	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۲۳,۷۷۵,۲۸۴	۷,۶۵۸,۶۴۱
دریافتی‌های بلندمدت	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۳,۸۹۷,۶۳۳	۵,۰۳۲,۷۳۵
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۳۲,۶۳۱,۹۸۵	۱۷,۵۸۲,۵۹۸	۷,۷۰۷,۴۰۲
دارایی‌های نامشهود	۲,۲۰۵	۹۴۰	۵۰۳
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۶۸,۶۸۹	۱۳۲,۴۷۰	۱۱۰,۸۳۶
پیش پرداخت‌های بلندمدت	۶۹۱,۷۸۱	۰	۰
جمع دارایی‌های غیر جاری	۴۹,۸۹۱,۷۲۷	۲۱,۶۱۳,۶۴۱	۱۲,۸۵۱,۴۷۶
جمع دارایی‌ها	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۴۵,۳۸۸,۹۲۵	۲۰,۵۱۰,۱۱۷
پرداختی‌های تجاری	۴۰۴,۷۰۷	۴۷۰,۴۵۰	۹۱۵,۷۳۲
پرداختی‌های غیر تجاری	۱۰,۴۴۳,۸۲۷	۲,۰۲۳,۹۹۱	۱,۸۵۱,۲۸۵
مالیات پرداختی	۰	۳,۲۷۱	۱۷,۰۶۰
سود سهام پرداختی	۰	۳,۷۵۹,۹۸۰	۴,۵۰۰,۰۴۰
تسهیلات مالی	۶۸۹,۴۲۵	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۱۱,۵۳۷,۹۵۹	۶,۲۵۷,۶۹۲	۷,۲۸۴,۱۱۷
پرداختی‌های بلندمدت	۰	۲,۰۱۵,۵۴۶	۱,۴۲۹,۳۱۲
تسهیلات مالی بلندمدت	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۸,۷۴۷	۴,۸۲۵	۵,۷۱۷
جمع بدهی‌های غیر جاری	۲۷,۰۰۸,۷۴۷	۲,۰۲۰,۳۷۱	۱,۴۳۵,۰۲۹
جمع بدهی‌ها	۳۸,۵۴۶,۷۰۶	۸,۲۷۸,۰۶۳	۸,۷۱۹,۱۴۶
سرمایه	۱۸,۵۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
اندوخته قانونی	۱,۸۵۰,۰۰۰	۱,۶۴۹,۴۸۹	۴۹۱,۹۴۵
سایر اندوخته‌ها (اندوخته سرمایه‌ای)	۲,۵۹۴,۴۷۹	۰	۰
سود انباشته	۵۱,۵۶۳,۲۹۷	۲۲,۴۶۱,۳۷۳	۴,۲۹۹,۰۲۶
جمع حقوق مالکانه	۷۴,۵۰۷,۷۷۶	۳۷,۱۱۰,۸۶۲	۱۱,۷۹۰,۹۷۱
جمع بدهی‌ها و حقوق مالکانه	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۴۵,۳۸۸,۹۲۵	۲۰,۵۱۰,۱۱۷

پیوست گزارش
 رازدار

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

۱۲

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی‌عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

صورت جریان‌های نقدی ۳ سال گذشته

شرح	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات (مصرف شده در عملیات)	(۳,۵۲۳,۲۶۶)	(۲,۰۶۳,۰۵۳)	(۱,۳۱۰,۸۸۴)
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۳,۲۷۱)	(۱۳,۷۸۹)	(۶۴)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	(۳,۵۲۶,۵۳۷)	(۲,۰۷۶,۸۴۲)	(۱,۳۱۰,۹۴۸)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۴۸,۰۶۶)	(۲۸,۶۰۱)	(۱۰۰,۴۹)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۷۷۰	۲۳۴,۵۰۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	(۱,۹۲۹)	(۷۶۷)	(۵۱۸)
جریان خالص ورود (خروج) نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۴۹,۹۹۵)	(۲۸,۵۹۸)	۲۳۳,۹۳۳
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۳,۵۷۶,۵۳۲)	(۲,۱۰۵,۴۴۰)	۹۱,۹۸۵
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت نقدی از سهامداران	۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	-
تسویه بدهی به سهامدار - سرمایه‌گذاری غدیر	(۲,۰۰۰,۰۰۰)	-	-
دریافت‌های نقدی ناشی از واگذاری بخشی از شرکت فرعی (با حفظ کنترل)	۲,۶۹۱,۲۴۳	۰	-
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق اجاره	۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۰	-
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق اجاره	(۹۳۸,۹۵۹)	۰	-
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۲۲,۷۳۷,۰۲۲)	۰	-
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۴,۰۱۵,۲۶۲	۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۱,۹۸۵
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۴۳۸,۷۳۰	(۱۰۵,۴۴۰)	۹۱,۹۸۵
مانده وجه نقد در ابتدای سال	۶۸,۵۶۶	۱۷۳,۹۶۵	۸۱,۴۲۴
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۶۲۴	۴۱	۵۵۶
موجودی نقد در پایان سال	۵۰۷,۹۲۰	۶۸,۵۶۶	۱۷۳,۹۶۵
معاملات غیر نقدی	۵,۰۰۲,۹۰۰	۵,۹۳۷,۳۰۴	۱,۰۴۲,۹۶۱

پیوست گزارش

رازدار

مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ارزیابی شاخص‌های مالی شرکت

شرح	سال مالی ۱۴۰۱	سال مالی ۱۴۰۰	سال مالی ۱۳۹۹
نسبت‌های نقدینگی (توان مالی کوتاه مدت)			
نسبت جاری	۵.۴۷	۳.۸	۱.۰۵
نسبت آتی	۵.۴۷	۳.۸	۰.۸۶
نسبت‌های اهرمی (بدهی)			
نسبت بدهی	۰.۳۴	۰.۱۸	۰.۴۳
نسبت مالکانه	۰.۶۶	۰.۸۲	۰.۵۷
نسبت‌های فعالیت (کارایی)			
گردش دارایی	۰.۴۵	۰.۵۲	۰.۲۱
نسبت‌های سودآوری			
نسبت حاشیه سود خالص	۱	۰.۹۹	۰.۹۸
نسبت حاشیه سود عملیاتی	۰.۹۸	۰.۹۹	۰.۹۷

اهم رویه‌های حسابداری

اهم رویه‌های حسابداری نسبت به آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده تغییراتی نداشته است همچنین گزارش توجیهی براساس مفروضات پیش‌بینی شده و استانداردهای حسابداری تهیه شده است.

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳ روزار

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

نتایج حاصل از افزایش سرمایه قبلی

در اسفند ماه سال ۱۴۰۰ در مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام با هدف اصلاح ساختار مالی از طریق مدیریت بر وجوه نقد و جلوگیری از خروج جریان‌های نقدی و تامین سرمایه در گردش مورد نیاز در راستای ایجاد فضای جدید عملیات، افزایش سرمایه از مبلغ ۱۳،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال به ۱۸،۵۰۰،۰۰۰ میلیون ریال از محل مطالبات حال شده سهامداران و سود انباشته (معادل ۴۲.۳ درصد) به تصویب رسید. افزایش سرمایه مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ در مرجع ثبت شرکت‌ها به ثبت رسید.

نتایج حاصل از افزایش سرمایه قبلی به شرح ذیل می‌باشد:

مبلغ (میلیون ریال)	شرح	
۵،۰۰۰،۰۰۰	مطالبات حال شده سهامداران	منابع
۵۰۰،۰۰۰	سود انباشته	
۵،۵۰۰،۰۰۰	جمع	
۵،۵۰۰،۰۰۰	اصلاح و بهبود ساختار مالی	مصارف
۵،۵۰۰،۰۰۰	جمع	

Ghadir International Mines & Industries Development Company

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳ - روزار

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی‌عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

فصل دوم شرکت بین‌المللی توسعه

صنایع و معادن غدیر جزئیات افزایش سرمایه پیشنهادی

Ghadir International Mines &
Industries Development Company

پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۳
رژدار

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

هدف از انجام افزایش سرمایه

هدف شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) از افزایش سرمایه موضوع این گزارش، به شرح ذیل است و در ادامه به تفصیل شرح داده می‌شود:

۱. جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر
۲. مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر
۳. تامین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز

تشریح طرح افزایش سرمایه

مبلغ سرمایه اسمی شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) در حال حاضر ۱۸،۵۰۰،۰۰۰ میلیون ریال است و شرکت در نظر دارد به منظور جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر به میزان ۲،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال و مشارکت در افزایش سرمایه شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان به میزان ۳،۸۵۰،۰۰۰ میلیون ریال و شرکت موتوژن به میزان ۱،۷۰۰،۰۰۰ میلیون ریال و همچنین پرداخت اقساط فاینانس پروژه فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز به میزان ۱۳،۹۵۰،۰۰۰ میلیون ریال، از محل سود انباشته و آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران، سرمایه خود را تا مبلغ ۴۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال افزایش دهد.

سرمایه مورد نیاز و منابع تأمین آن

مبلغ کل سرمایه مورد نیاز جهت اجرای اهداف ذکر شده در بخش فوق و منابع تأمین آن به شرح زیر می‌باشد:

مبلغ (میلیون ریال)	شرح	
۱۹،۸۶۵،۰۰۰	افزایش سرمایه از محل سود انباشته	منابع
۱،۶۳۵،۰۰۰	افزایش سرمایه از محل آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران	
۲۱،۵۰۰،۰۰۰	جمع	
۲،۰۰۰،۰۰۰	جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر	مصارف
۳،۸۵۰،۰۰۰	جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان	
۱،۷۰۰،۰۰۰	مشارکت در افزایش سرمایه شرکت موتوژن	
۱۳،۹۵۰،۰۰۰	پرداخت اقساط فاینانس پروژه فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز	
۲۱،۵۰۰،۰۰۰	جمع	

پیوست گزارش

راژدار

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۴

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

سود انباشته پایان دوره (با لحاظ نمودن مصوبات مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷) به شرح جدول زیر می‌باشد:

مبلغ (میلیون ریال)	شرح
۲۲,۴۶۱,۳۷۳	مانده سود انباشته در ۱۴۰۰/۰۶/۳۱
۵۱,۳۷۶,۹۱۴	سود خالص سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱
(۱۸,۹۸۰,۰۰۰)	سود سهام مصوب در مجمع عمومی عادی سالیانه در ۱۴۰۰/۱۰/۲۷
(۵۰۰,۰۰۰)	افزایش سرمایه
(۲۰۰,۵۱۱)	تخصیص به اندوخته قانونی
(۲,۵۹۴,۴۷۹)	تخصیص به اندوخته سرمایه‌های
(۳۱,۶۳۵,۰۰۰)	سود سهام مصوب در مجمع عمومی عادی سالیانه در ۱۴۰۱/۱۰/۲۷
۱۹,۹۲۸,۲۹۷	مانده سود انباشته

در صورت عدم تبدیل سود قابل تقسیم فوق به سرمایه به عنوان یک منبع بلندمدت و پایدار تأمین مالی، ریسک نقدینگی شرکت افزایش خواهد یافت.

مبلغ افزایش سرمایه پیشنهادی و محل تأمین آن

با توجه به برنامه ارائه شده، شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) در نظر دارد سرمایه خود را با افزایش ۲۱,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریالی معادل ۱۱۶.۲ درصد، از مبلغ ۱۸,۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال از محل‌های آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران و سود انباشته به شرح زیر افزایش دهد.

❖ مبلغ ۱۹,۸۶۵,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۱۰۷.۴ درصد) از محل سود انباشته

❖ مبلغ ۱,۶۳۵,۰۰۰ میلیون ریال (معادل ۸.۸ درصد) از محل آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران

پیوست گزارش
 رازدار
 مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

مطالبات سهامداران

جزئیات مطالبات سهامداران عمده شرکت و منشا ایجاد آن در تاریخ تهیه گزارش به شرح ذیل می‌باشد:

ارقام به میلیون ریال

عنوان	مبلغ مطالبات ناشی از سود سهام	مبلغ سایر مطالبات	جمع مطالبات سهامداران
سرمایه‌گذاری غدیر	۳۰,۰۴۸,۲۴۹	۲۹	۳۰,۰۴۸,۲۷۸
سرمایه‌گذاری اعتضاد غدیر	۱,۶۳۱	۰	۱,۶۳۱
توسعه سرمایه و صنعت غدیر	۲,۲۳۱	۱	۲,۲۳۲
صنعتی و بازرگانی غدیر	۲,۲۲۱	۰	۲,۲۲۱
سرمایه‌گذاری زرین پرشیا	۱,۵۸۲,۸۸۱	۰	۱,۵۸۲,۸۸۱

• اشخاص حقیقی به علت نداشتن مطالبات می‌بایست از محل آورده نقدی در افزایش سرمایه شرکت نمایند.

تشریح جزئیات افزایش سرمایه پیشنهادی

جزئیات طرح افزایش سرمایه پیشنهادی هیئت مدیره به شرح ذیل است:

۱. جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) در راستای استراتژی‌های کلان خود همچون استراتژی توسعه و متوازن سازی زنجیره ارزش هلدینگ در فلزات اساسی و صنایع معدنی و استراتژی تنوع‌بخشی منابع مالی در توسعه طرح‌های صنعتی و معدنی هلدینگ و همسو با هدف ارزش‌آفرینی مستمر و توسعه سرمایه‌گذاری‌ها، اقدام به تامین منابع مالی جهت حفظ موقعیت در شرکت‌های سرمایه‌پذیر از طریق پشتیبانی مالی و مشارکت در افزایش سرمایه، نموده است.

به همین جهت، این شرکت در نظر دارد مخارج مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر به شرح ذیل را جبران نماید:

پیوست گزارش

راژدار

۱۴۰۲/۳/۳ - ۳

مورخ

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ارقام به میلیون ریال

شرکت	سرمایه قبلی	محل تامین افزایش سرمایه		مبلغ افزایش سرمایه	سرمایه جدید	تاریخ تصویب افزایش سرمایه	میزان مالکیت هلدینگ	سهام هلدینگ از افزایش سرمایه
		مطالبات حال شده	سود انباشته					
آهن و فولاد غدیر ایرانیان	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۱۱/۰۸	۲۵%	۳,۸۵۰,۰۰۰
توسعه آهن و فولاد گل‌گهر	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۰۷/۱۰	۱۰%	۲,۰۰۰,۰۰۰

مشخصات و ساختار مالی شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان (سهامی عام) به شرح زیر می‌باشد:

Ghadir International Mines & Industries Development Company

معرفی شرکت

گروه شامل شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان (سهامی عام) و شرکت‌های فرعی آن شامل فولاد شاهرود (سهامی عام) و صنایع معدنی نوظهور شاهرود (کک نگین البرز) می‌باشد. شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان (سهامی عام) به صورت شرکت سهامی خاص در تاریخ ۱۳۸۴/۰۴/۲۵ طی شماره ۲۵۰۲۰۳ و به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۰۶۹۳۹ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسید و بر اساس تصمیم مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ و مجوز شماره ۸۰۵۷۲/۱۲۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ سازمان بورس و اوراق بهادار نوع شخصیت حقوقی شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۷ به عنوان دویست و پنجاه و چهارمین نماد معاملاتی در بازار اول فرابورس ایران درج گردید. در حال حاضر با توجه به این که ۴۵ درصد سهام شرکت متعلق به شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) است، جزو شرکت‌های فرعی آن شرکت می‌باشد و شرکت نهایی، گروه سرمایه‌گذاری غدیر می‌باشد. شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان فعالیت خود را در زمینه تولید آهن اسفنجی با ظرفیت ۸۰۰ هزار تن آغاز کرد و طی دو مرحله، ظرفیت خود را هم

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳ روزار

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

اکنون به ۱.۲ میلیون تن رسانده است. به علاوه، در راستای تکمیل زنجیره و کاهش قیمت مواد اولیه، پروژه تولید گندله و کنسانتره را در دست اجرا دارد که برآورد می‌شود در سال آینده این دو پروژه به بهره‌برداری برسند.

سرمایه شرکت

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱،۰۰۰ میلیون ریال منقسم به یک میلیون سهم ۱،۰۰۰ ریالی با نام تمام پرداخت شده بوده و در تاریخ ۱۳۰۱/۱۱/۰۸ در مجموع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام افزایش سرمایه تا مبلغ ۳۵،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال از محل مطالبات حال شده سهامداران و سود انباشته با هدف تأمین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح گندله‌سازی بهاباد و همچنین تأمین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح افزایش ظرفیت تولید آهن اسفنجی و جبران مخارج سرمایه‌ای انجام شده بابت تکمیل طرح‌های در دست اجرا و مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر به تصویب رسید.

پروژه‌های شرکت

شرح	گندله‌سازی بهاباد	کنسانتره‌سازی عصر نوین بهاباد
ماده اولیه	کنسانتره	کلوخه سنگ آهن
محصول تولیدی	گندله	کنسانتره
تاریخ شروع	۱۳۹۸/۰۱/۰۷	۱۴۰۰/۰۶/۲۰
تاریخ پایان	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
مبلغ سرمایه‌گذاری	۳۴،۵۷۰ میلیارد ریال	۱۵،۰۰۰ میلیارد ریال
ظرفیت تولید	۴،۰۰۰،۰۰۰ تن در سال	۱،۰۰۰،۰۰۰ تن در سال (فاز اول)

پیوست گزارش

رزودار

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت: ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

صورت عملکرد مالی شرکت

صورت سود و زیان و صورت وضعیت مالی شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان در سه سال مالی اخیر به شرح ذیل است:

ارقام به میلیون ریال			صورت سود و زیان
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	شرح
۱۶,۸۹۸,۹۰۳	۳۴,۲۸۱,۷۴۱	۷۶,۵۸۳,۲۷۲	درآمدهای عملیاتی
(۱۳,۲۱۷,۰۳۵)	(۲۰,۸۶۸,۰۱۲)	(۵۳,۷۳۱,۷۰۸)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۳,۶۸۱,۸۶۸	۱۳,۴۱۳,۷۲۹	۲۲,۸۵۱,۵۶۴	سود (زیان) ناخالص
(۳۵۰,۸۵۳)	(۴۷۸,۷۵۷)	(۲۳۸,۷۳۱)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۶۴,۲۶۹	۱۸۶,۵۵۸	۳۲,۴۴۶	سایر درآمدها
.	(۴,۴۲۵)	(۲۷۲,۴۷۸)	سایر هزینه‌ها
۳,۳۹۵,۲۸۴	۱۳,۱۱۷,۱۰۵	۲۲,۳۷۲,۸۰۱	سود (زیان) عملیاتی
(۱,۳۴۵)	(۶,۳۳۶)	(۶۳,۸۳۴)	هزینه‌های مالی
۵۲۲,۹۷۶	۱,۴۹۳,۱۷۳	۳,۲۱۷,۸۶۳	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
(۳۱,۳۰۰)	۱۱,۱۹۰	.	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
۳,۸۸۵,۶۱۵	۱۴,۶۱۵,۱۳۲	۲۵,۵۲۶,۸۴۰	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
(۲۴,۶۲۹)	(۱۰,۴۲۷)	(۳۰,۴۳۲)	هزینه مالیات بر درآمد
۳,۸۶۰,۹۸۶	۱۴,۶۰۴,۶۹۵	۲۵,۴۹۶,۴۰۸	سود (زیان) خالص

Industries Development Company

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ارقام به میلیون ریال			صورت وضعیت مالی
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	شرح
۶,۵۳۳,۹۶۵	۱۳,۸۵۷,۵۴۷	۲۷,۰۷۰,۷۶۷	دارایی‌های ثابت مشهود
۶۴,۷۴۰	۶۴,۷۴۰	۶۴,۷۴۰	سرمایه‌گذاری در املاک
۵۰۰,۳۱۲	۵۵۲,۴۳۹	۸۵۶,۵۳۷	دارایی‌های نامشهود
۳,۳۴۴,۱۸۳	۶,۰۴۳,۵۴۲	۱۳,۴۱۲,۱۲۷	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۱۰,۴۴۳,۲۰۰	۲۰,۵۱۸,۲۶۸	۴۱,۴۰۴,۱۷۱	جمع دارایی‌های غیر جاری
۱۵۱,۱۱۰	۱۷۹,۴۷۱	۳۳۴,۶۲۲	پیش‌پرداخت‌ها
۱,۷۶۵,۳۳۱	۹۶۰,۱۹۴۶	۱۳,۲۸۳,۰۳۹	موجودی مواد و کالا
۱,۰۱۵,۰۸۷	۱,۱۵۶,۵۲۲	۳,۱۱۳,۵۰۳	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها
۸۷۰,۲۱۶	۳۸۰,۲۱۶	۳۸۰,۰۰۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۲۱۱,۳۸۶	۲,۱۴۱,۶۲۸	۱,۴۶۸,۸۸۷	موجودی نقد
۴,۰۱۳,۱۳۰	۱۳,۴۵۹,۷۸۳	۱۸,۵۷۰,۰۵۱	جمع دارایی‌های جاری
۱۴,۴۵۶,۳۳۰	۳۳,۹۷۸,۰۵۱	۵۹,۹۷۴,۲۲۲	جمع دارایی‌ها
۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۲۵۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	اندوخته قانونی
۶,۲۳۳,۶۴۴	۱۳,۸۸۸,۳۳۹	۳۲,۶۸۸,۷۴۷	سود (زیان) انباشته
۱۱,۱۸۳,۶۴۴	۲۷,۰۸۸,۳۳۹	۴۵,۸۸۸,۷۴۷	جمع حقوق مالکانه
۱۸,۲۷۱	۲۲,۳۵۴	۳۶,۹۸۸	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۸,۲۷۱	۲۲,۳۵۴	۳۶,۹۸۸	جمع بدهی‌های غیر جاری
۱,۲۷۰,۶۱۵	۵,۶۷۷,۱۴۲	۱۰,۱۷۰,۹۸۰	پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها
۱۴,۹۸۱	۱۰,۴۹۳	۱۸,۹۳۶	مالیات پرداختی
۱,۸۳۳,۰۷۴	۱	۴	سود سهام پرداختی
-	۲۴۳,۰۹۰	۳,۲۴۲,۱۳۷	تسهیلات مالی
۱۳۵,۷۴۵	۹۳۶,۶۳۲	۶۱۶,۳۳۰	پیش‌دریافت‌ها
۳,۲۵۴,۴۱۵	۶,۸۶۷,۳۵۸	۱۴,۰۴۸,۴۸۷	جمع بدهی‌های جاری
۳,۲۷۲,۶۸۶	۶,۸۸۹,۷۱۲	۱۴,۰۸۵,۴۷۵	جمع بدهی‌ها
۱۴,۴۵۶,۳۳۰	۳۳,۹۷۸,۰۵۱	۵۹,۹۷۴,۲۲۲	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

مشخصات و ساختار مالی شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر (سهامی خاص) به شرح زیر می‌باشد:

معرفی شرکت

شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۱۳ تحت شماره ۳۱۳۶ و با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۲۸۶۲۵ در اداره ثبت شرکت‌های شهرستان سیرجان با سرمایه ۱،۰۰۰ میلیارد ریال منقسم به یک میلیارد سهم یک هزار ریالی با نام عادی به ثبت رسید و شروع به فعالیت نمود. این شرکت از واحدهای فرعی شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر (سهامی عام) می‌باشد. نشانی مرکز اصلی شرکت سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز و دفتر مرکزی، تهران، میدان آرژانتین می‌باشد.

شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر در سال ۱۳۹۱ با ماموریت تولید ۳.۷ میلیون تن آهن اسفنجی به روش میدرکس و ۳ میلیون تن فولاد به روش اسلب نازک و نورد ورق گرم جهت تولید انواع ورق‌های کیفی و تجاری تاسیس شد. این شرکت با بهره‌گرفتن از دانش و فن‌آوری روز دنیا و توان داخلی به عنوان یکی از پیشرفته‌ترین واحدهای تولید آهن و فولاد در سطح منطقه مطرح شده است. در خصوص توانمندی‌های این شرکت در عرصه تولید فولاد و آهن اسفنجی همین بس که پروژه‌های مختلفی از جمله پروژه تولید آهن اسفنجی به روش میدرکس و پروژه تولید بربکت سرد با جدیت و به سرعت در شرکت انجام شده و کلیه پروژه‌های ذکر شده فعال می‌باشد. شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر تکمیل‌کننده زنجیره تولید در منطقه گل‌گهر و عرضه‌کننده محصولات فولادی در مسیر خلق ارزش‌های ماندگار برای تمامی ذینفعان است که در آینده نزدیک به تولید رقابتی محصولات فولادی، جذب و هدایت سرمایه‌ها و حمایت موثر از صنایع پایین دستی خواهد رسید.

Ghadir International Mines & Industries Development Company

سرمایه شرکت

سرمایه اسمی شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال بوده که طی هفت مرحله به مبلغ ۱۴۵،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال افزایش یافت و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ در مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام افزایش سرمایه تا مبلغ ۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال از محل مطالبات حال شده سهامداران و سود انباشته با هدف تامین بخشی از مخارج سرمایه‌های مورد نیاز جهت اجرای پروژه ذوب، ریخته‌گری و نورد، پروژه مگامدول (آهن اسفنجی) شماره ۳ به تصویب رسید و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ در مرجع ثبت شرکت‌ها به ثبت رسید.

پیوست گزارش

رازدار

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

پروژه‌های شرکت

شرح	احداث مجتمع فولادسازی	احداث واحد مگامدول
ماده اولیه	آهن اسفنجی	گندله
محصول تولیدی	تختال نازک و ورق فولادی نورد گرم	آهن اسفنجی
تاریخ شروع	۱۳۹۹/۱۰/۰۱	۱۳۹۹/۱۲/۰۱
تاریخ پایان	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۰۷/۳۰
مبلغ سرمایه‌گذاری	۹۸۵ میلیون یورو	۱۰۵ میلیون یورو
ظرفیت تولید	۳,۰۰۰,۰۰۰ تن در سال	۱,۸۵۰,۰۰۰ تن در سال

Ghadir International Mines & Industries Development Company

پیوست گزارش

رأزرار

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

صورت عملکرد مالی شرکت

صورت سود و زیان و صورت وضعیت مالی شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر در سه سال مالی اخیر به شرح ذیل است:

ارقام به میلیون ریال			صورت سود و زیان
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	شرح
۵۳,۰۸۸,۷۰۹	۱۴۲,۱۲۷,۹۷۶	۲۵۶,۶۶۱,۸۵۳	درآمدهای عملیاتی
(۴۳,۴۳۹,۲۵۳)	(۹۴,۱۸۸,۳۷۷)	(۱۸۵,۴۹۶,۲۵۶)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۹,۶۴۹,۴۵۶	۴۷,۹۳۹,۵۹۹	۷۱,۱۶۵,۵۹۷	سود (زیان) ناخالص
(۴۷۰,۵۲۸)	(۷۴۰,۹۲۰)	(۱,۹۳۴,۸۸۵)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۳۰۷,۷۸۷	۱,۲۶۴,۲۱۲	۱,۱۶۸,۰۳۵	سایر درآمدها
.	.	.	سایر هزینه‌ها
۹,۴۸۶,۷۱۵	۴۸,۴۶۲,۸۹۱	۷۰,۳۹۸,۷۴۷	سود (زیان) عملیاتی
(۱,۰۶۰,۹۵۲)	.	(۱,۲۷۰,۱۰۱)	هزینه‌های مالی
۵۶۲,۳۰۴	۱,۳۰۶,۹۶۷	۱,۵۹۳,۸۶۳	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
۱۶۵,۳۸۷	۸۸۷,۱۹۳	۷۸۹,۰۸۵	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
۹,۱۵۳,۴۵۴	۵۰,۶۵۷,۰۵۱	۷۱,۵۱۱,۵۹۴	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
.	.	(۹,۷۱۴)	هزینه مالیات بر درآمد
۹,۱۵۳,۴۵۴	۵۰,۶۵۷,۰۵۱	۷۱,۵۰۱,۸۸۰	سود (زیان) خالص

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۳۰۰۱۹۶۸

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ارقام به میلیون ریال			صورت وضعیت مالی
۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۱۳۹۹/۱۲/۳۰	۱۴۰۰/۱۲/۲۹	شرح
۲۹,۸۴۲,۵۶۹	۱۰۱,۴۱۲,۳۶۴	۲۰۴,۹۷۱,۰۲۱	دارایی‌های ثابت مشهود
۸۸,۸۳۰	۱,۹۱۷,۲۵۸	۱,۴۲۸,۵۷۰	دارایی‌های نامشهود
۹۷۴,۹۲۷	۱۱,۲۸۷,۹۲۹	۲۱,۴۷۸,۴۶۳	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۲,۵۶۲,۹۱۴	۲,۳۶۰,۰۰۰	۸,۳۶۰,۰۰۰	سایر دارایی‌ها
۳۳,۴۶۹,۲۴۰	۱۱۶,۹۷۷,۵۵۱	۲۳۶,۲۳۸,۰۵۴	جمع دارایی‌های غیر جاری
۳۵,۳۹۶	۳۳,۷۶۲	۱۱,۰۵۹,۸۱۲	پیش‌پرداخت‌ها
۴,۷۵۱,۱۰۰	۸,۵۵۴,۳۰۹	۳۱,۴۷۳,۶۶۳	موجودی مواد و کالا
۷,۴۲۸,۰۲۱	۷,۵۵۱,۷۹۴	۲۶,۰۷۰,۴۳۸	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها
۶۵۰,۵۵۰	۲,۳۱۵,۴۷۴	۹,۷۲۷,۱۷۲	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۲,۸۴۷,۶۸۹	۲,۶۳۶,۴۶۱	۹,۱۶۵,۷۹۰	موجودی نقد
۱۵,۷۲۲,۷۵۶	۲۱,۰۹۱,۸۰۰	۸۷,۴۹۶,۸۷۵	جمع دارایی‌های جاری
۴۹,۱۹۱,۹۹۶	۱۳۸,۰۶۹,۳۵۱	۳۲۳,۷۳۴,۹۲۹	جمع دارایی‌ها
۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۹۵۳,۵۵۹	۳,۴۸۶,۴۱۲	۷,۰۶۱,۵۰۶	اندوخته قانونی
۹,۲۰۰,۱۵۶	۴۹,۳۲۴,۳۵۴	۶۷,۲۵۱,۱۴۰	سود (زیان) انباشته
۳۵,۱۵۳,۷۱۵	۹۷,۸۱۰,۷۶۶	۲۱۹,۳۱۲,۶۴۶	جمع حقوق مالکانه
.	۴,۵۸۳,۱۹۷	۱۴,۵۶۸,۷۳۶	پرداختی‌های بلندمدت
۱۹,۷۴۰	۴۴,۸۸۴	۹۳,۸۰۹	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۱۹,۷۴۰	۴,۶۲۸,۰۸۱	۱۴,۶۶۲,۵۴۵	جمع بدهی‌های غیر جاری
۱۲,۳۴۰,۶۳۵	۲۳,۹۳۴,۷۰۴	۴۸,۷۴۹,۶۲۳	پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها
۳۸۷,۱۶۱	۱۵۴,۴۷۷	۹,۷۱۴	مالیات پرداختی
۷۵۱,۴۵۳	۸۶۷,۴۶۳	۲۶,۶۱۴,۱۷۳	تسهیلات مالی
۶۲,۲۰۳	۸۳۰,۱۲۲	۸۶۸,۹۰۱	ذخایر
۴۷۷,۰۸۹	۹,۸۴۳,۷۳۸	۱۳,۵۱۷,۳۲۷	پیش‌دریافت‌ها
۱۴,۰۱۸,۵۴۱	۳۵,۶۳۰,۵۰۴	۸۹,۷۵۹,۷۳۸	جمع بدهی‌های جاری
۱۴,۰۳۸,۲۸۱	۴۰,۲۵۸,۵۸۵	۱۰۴,۴۲۲,۲۸۳	جمع بدهی‌ها
۴۹,۱۹۱,۹۹۶	۱۳۸,۰۶۹,۳۵۱	۳۲۳,۷۳۴,۹۲۹	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

۲. مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) در نظر دارد در افزایش سرمایه شرکت‌های زیرمجموعه به عنوان شرکت‌های سرمایه‌پذیر خود به شرح زیر مشارکت نماید:

ارقام به میلیون ریال

شرکت	سرمایه قبلی	محل تامین افزایش سرمایه			میزان مالکیت هلدینگ	سهم هلدینگ از افزایش سرمایه
		مطالبات حال شده سهامداران	سود انباشته	تجدید ارزیابی دارایی‌ها		
موتورن	۱۴,۲۸۸,۴۰۰	۳,۹۸۴,۳۱۱	۱,۶۸۶,۷۳۱	۱۸۷,۲۰۲	۵,۸۵۸,۲۴۴	۴۲%
					۲۰,۱۴۶,۶۴۴	۱,۷۰۰,۰۰۰

مشخصات و ساختار مالی شرکت موتورن (سهامی عام) به شرح زیر می‌باشد:

معرفی شرکت

شرکت موتورن (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۲۰۰۰۰۶۲۸۳۸ در تاریخ ۱۳۵۲/۰۷/۲۱ تحت شماره ۱۷۶۹۹ با نام گولد الکتریک ایران در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران ثبت و در تاریخ ۱۳۵۴/۰۸/۲۵ به شرکت موتورن تغییر نام و مرکز آن به تبریز انتقال یافت و تحت شماره ۱۰۶۷ در اداره ثبت شرکت‌های تبریز مجدداً به ثبت رسید. در تاریخ ۱۳۶۹/۱۲/۲۸ نوع شرکت از سهامی خاص به عام تغییر و در تاریخ ۱۳۷۰/۰۱/۰۱ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه ماشین‌آلات و دستگاه‌های برقی پذیرفته شد. در حال حاضر شرکت موتورن جزو شرکت‌های فرعی شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) بوده و واحد نهایی گروه، سازمان تامین اجتماعی نیروهای مسلح می‌باشد.

شرکت موتورن به عنوان بزرگترین تولیدکننده انواع الکتروموتورهای خانگی و صنعتی در کشور و خاورمیانه، در حال حاضر انواع مختلف الکتروموتورهای صنعتی و خانگی را در دورها و توان‌های مختلف از ۶۳ تا ۶۳۰ کیلووات با بهره‌گیری از فناوری روز دنیا به بازارهای مصرف داخلی و خارجی عرضه می‌کند. این شرکت با حدود ۴۷ سال سابقه فعالیت در حوزه تولید انواع الکتروموتورهای خانگی و صنعتی از خوشنام‌ترین شرکت‌های فعال در این صنعت می‌باشد و امروزه ۸۵ درصد بازار الکتروموتورهای کولری و بیش از ۳۰ درصد بازار الکتروموتورهای صنعتی متعلق به شرکت موتورن است و تکنولوژی کامل محصولات را در اختیار دارد و با دارا بودن استانداردهای بین‌المللی، توان رقابت با شرکت‌های مطرح دنیا را دارد. این شرکت در سال مالی اخیر توانست تولید برخی از تیپ‌های الکتروموتورهای ضدانفجار را آغاز نماید و خود را به عنوان تنها تولیدکننده موتور ضدانفجار در منطقه معرفی کرد که گامی بسیار مهم در جهت افزایش ظرفیت تولید و ورود به بازار این محصول است و در حال حاضر نیاز سالیانه بیش از ۱۲۰ هزار دستگاهی آن، نشان از گستردگی و اهمیت این نوع الکتروموتور دارد. به علاوه،

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

این شرکت هم اکنون پروژه تولید الکتروموتورهای PM با ظرفیت ۱۰۰ هزار دستگاه در سال را در دست بررسی و اجرا دارد تا سبد محصولات شرکت بیش از پیش توسعه و متنوع گردد.

سرمایه شرکت

سرمایه شرکت موتورزن در بدو تاسیس ۱۴۰ میلیون ریال شامل ۱۴،۰۰۰ سهم به ارزش ۱۰،۰۰۰ ریال بوده که طی چند مرحله و در آخرین مرحله با تصویب مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ و با هدف اصلاح ساختار مالی، به مبلغ ۱۴،۲۸۸،۴۰۰ میلیون ریال شامل ۱۴،۲۸۸،۴۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۱،۰۰۰ ریال، افزایش یافت و در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ در مرجع ثبت شرکتها به ثبت رسید. هم اکنون افزایش سرمایه از محل مطالبات حال شده سهامداران و آورده نقدی در دستور کار هیئت مدیره شرکت قرار دارد.

صورت عملکرد مالی شرکت

صورت سود و زیان و صورت وضعیت مالی شرکت موتورزن در سه سال مالی اخیر به شرح ذیل است:

ارقام به میلیون ریال			صورت سود و زیان
۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	شرح
۹,۲۰۸,۸۸۸	۱۴,۹۶۸,۸۹۷	۱۸,۲۱۸,۶۴۲	درآمدهای عملیاتی
(۶,۲۱۴,۹۳۹)	(۸,۱۳۶,۱۶۷)	(۱۱,۷۶۷,۹۵۵)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۲,۹۹۳,۹۴۹	۶,۸۳۲,۷۳۰	۶,۴۵۰,۶۸۷	سود (زیان) ناخالص
(۹۹,۲۸۰)	(۲۳۴,۵۵۹)	(۳۹۸,۳۸۸)	هزینههای فروش، اداری و عمومی
۵۳۱,۳۳۳	۸۷۴,۰۶۵	۹۵۹,۸۱۶	سایر درآمدها
.	.	.	سایر هزینهها
۳,۴۲۶,۰۰۲	۷,۴۷۲,۲۳۶	۷,۰۱۲,۱۱۵	سود (زیان) عملیاتی
(۱۸۶,۳۸۰)	(۱,۰۰۶,۵۹۲)	(۱,۶۹۸,۲۷۰)	هزینههای مالی
.	.	.	سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - درآمد سرمایه‌گذاریها
۱۵۹,۲۰۶	۱۴۸,۱۰۸	۱۲۹,۷۹۱	سایر درآمدها و هزینههای غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
۳,۳۹۸,۸۲۸	۶,۶۱۳,۷۵۲	۵,۴۴۳,۶۳۶	سود (زیان) عملیات در حال تداول قبل از مالیات
(۵۷۵,۵۴۵)	(۹۹۴,۷۴۵)	(۱,۰۵۱,۳۸۳)	هزینه مالیات بر درآمد
۲,۸۲۳,۲۸۳	۵,۶۱۹,۰۰۷	۴,۳۹۲,۲۵۳	سود (زیان) خالص

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ارقام به میلیون ریال			صورت وضعیت مالی
۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	شرح
۴۸۰,۵۴۰	۵۸۷,۴۹۰	۱۴,۴۷۵,۴۱۷	دارایی‌های ثابت مشهود
۵,۹۶۹	۵,۸۴۹	۵,۴۵۹	دارایی‌های نامشهود
۵۷,۰۱۸	۵۷,۱۵۹	۵۷,۰۷۸	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۳,۴۵۴	۳۹,۱۳۶	۸,۷۴۷	سایر دارایی‌ها
۵۴۶,۹۸۱	۶۷۹,۶۳۴	۱۴,۵۴۶,۷۰۱	جمع دارایی‌های غیر جاری
۱,۳۰۳,۳۷۱	۲,۷۴۷,۳۹۳	۲,۸۲۲,۴۴۳	پیش‌پرداخت‌ها
۵,۱۸۵,۶۱۶	۱۰,۳۹۶,۱۲۴	۱۲,۱۰۹,۹۵۱	موجودی مواد و کالا
۹۴۰,۶۱۳	۱,۲۶۵,۲۶۳	۳,۲۲۷,۰۴۸	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها
۰	۹۰,۲۱۲	۶۴,۵۱۹	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۴۸۶,۸۳۶	۲۴۹,۷۶۳	۳۸۲,۵۴۰	موجودی نقد
۷,۹۱۶,۴۳۶	۱۴,۷۴۸,۷۵۵	۱۸,۶۰۶,۵۰۱	جمع دارایی‌های جاری
۸,۴۶۳,۴۱۷	۱۵,۴۲۸,۳۸۹	۳۳,۱۵۳,۲۰۲	جمع دارایی‌ها
۶۸۰,۴۰۰	۶۸۰,۴۰۰	۱۴,۲۸۸,۴۰۰	سرمایه
۶۸,۰۴۰	۶۸,۰۴۰	۲۸۷,۶۵۳	اندرخته قانونی
۰	۰	۱۸۷,۲۰۲	مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها
۳,۵۳۳,۴۴۸	۶,۶۲۲,۰۲۲	۵,۶۹۶,۷۵۸	سود (زیان) انباشته
۰	-۱۳۵,۵۵۳	-۱۲۹,۹۸۵	سهام خزانه
۴,۲۸۱,۸۸۸	۷,۲۳۸,۷۰۴	۲۰,۳۳۰,۰۲۸	جمع حقوق مالکانه
۸۹,۵۲۰	۱۲۴,۶۶۹	۱۸۲,۳۱۳	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۸۹,۵۲۰	۱۲۴,۶۶۹	۱۸۲,۳۱۳	جمع بدهی‌های غیر جاری
۲,۳۱۸,۷۳۳	۱,۶۱۰,۰۴۳	۳,۹۵۵,۸۰۹	پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها
۸۰۳,۶۸۴	۱,۱۵۲,۳۰۸	۱,۲۸۹,۸۰۷	مالیات پرداختی
۶۴۰,۷۹۷	۳۱,۶۱۴	۵۴,۲۸۷	سود سهام پرداختی
۲۴۷,۵۶۴	۵,۰۸۶,۴۷۲	۶,۷۷۰,۳۹۰	تسهیلات مالی
۰	۸۸,۹۶۶	۱۹۹,۴۴۷	ذخایر
۸۱,۲۳۱	۹۵,۶۱۳	۳۷۱,۱۲۱	پیش‌دریافت‌ها
۴,۰۹۲,۰۰۹	۸,۰۶۵,۰۱۶	۱۲,۶۴۰,۸۶۱	جمع بدهی‌های جاری
۴,۱۸۱,۵۲۹	۸,۱۸۹,۶۸۵	۱۲,۸۲۳,۱۷۴	جمع بدهی‌ها
۸,۴۶۳,۴۱۷	۱۵,۴۲۸,۳۸۹	۳۳,۱۵۳,۲۰۲	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

۳۰

پیوست گزارش رازدار
مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

۳. تامین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز

معرفی شرکت

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی خاص) جزو ۸ طرحی به شمار می‌رود که هیئت دولت در سال ۱۳۸۵ با هدف تمرکززدایی از تولید فولاد به تصویب رساند. در سال ۱۳۸۶ عملیات اجرایی احداث کارخانه تولید آهن اسفنجی با ظرفیت سالانه ۸۰۰ هزار تن و کارخانه فولادسازی با ظرفیت ۸۰۰ هزار تن در سال، آغاز شد. در سال ۱۳۹۲ قراردادی میان سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) و شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) برای سرمایه‌گذاری و مشارکت در ساخت و تکمیل و راه اندازی طرح نیمه تمام فولاد نی‌ریز با نسبت مالکیت ۶۵ درصدی برای غدیر و ۳۵ درصدی برای ایمیدرو منعقد شد.

شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۹۳/۰۸/۰۷ در قالب شرکت سهامی به شماره ثبتی ۱۳۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۵۰۵۲۰۶ در اداره ثبت اسناد و املاک نی‌ریز ثبت شد و در حال حاضر، جزو واحدهای تجاری فرعی شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر می‌باشد.

سرمایه شرکت

سرمایه شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در بدو تاسیس ۵۰۰،۰۰۰ میلیون ریال شامل ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ سهم به ارزش ۱،۰۰۰ ریال بوده که طی یک مرحله، با تصویب در مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ و با هدف تامین سرمایه در گردش جهت تکمیل پروژه فولادسازی و گندله‌سازی از محل سود انباشته، به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال شامل ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ سهم به ارزش اسمی هر سهم ۱،۰۰۰ ریال، افزایش یافت.

پروژه‌های شرکت

در سال ۱۳۹۶ با راه‌اندازی کارخانه تولید آهن اسفنجی، نخستین محصولات مجتمع روانه بازار شد و کیفیت آهن اسفنجی مجتمع فولاد غدیر نی‌ریز جزو بهترین محصولات آهن اسفنجی تولیدی در کشور است. درجه خلوص ۹۳ درصد آهن اسفنجی تولیدی مجتمع سبب شده تا علاوه بر بالاتر بودن کیفیت محصول از سطح استاندارد، در جایگاه کم رقیبی قرار گیرد. با راه‌اندازی کارخانه فولاد که در شرف تکمیل است، این کیفیت در تولید محصول نهایی مجتمع نیز اثرگذار خواهد بود. در کنار این پروژه، عملیات احداث پروژه گندله‌سازی با سرمایه‌گذاری از محل LC پروژه فولادسازی نیز کلید خورده است.

پیوست گزارش

راژور

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

پروژه فولادسازی این شرکت با ظرفیت تولید سالانه یک میلیون تن از طریق اخذ فاینانس به مبلغ ۲،۰۹۰ میلیون یوان چین در سال ۱۳۹۵ کلید خورد و تاکنون بالغ بر ۸۹ درصد پیشرفت داشته و برآورد می‌شود تا پایان شهریور ۱۴۰۲ تکمیل و راه‌اندازی شود.

گندله‌سازی

ظرفیت ۲،۵ میلیون تن

۱۰۱،۳ میلیون یورو

تاریخ شروع ۱۳۹۹/۰۹/۰۹

تاریخ پایان ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

فولادسازی

ظرفیت ۱ میلیون تن

۲،۰۹۰ میلیون یوان

تاریخ شروع ۱۳۹۵/۱۰/۰۱

تاریخ پایان ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

مصارف برنامه‌ریزی شده بابت اجرای پروژه فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز (سهامی خاص) با ظرفیت اسمی یک میلیون تن در سال به شرح جدول زیر است:

آخرین برآورد هزینه سرمایه‌گذاری پروژه				شرح
جمع کل (میلیون ریال)	ریالی (میلیون ریال)	معادل ریالی مبالغ ارزی (میلیون ریال)	ارزی-یوان	
۱۶۳،۸۰۰،۰۰۰	۱۰۱،۳۰۰،۰۰۰	۱۶۳،۸۰۰،۰۰۰	۱،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	طرح فولادسازی

- معادل ریالی مبالغ ارزی به نرخ روز در تاریخ تهیه گزارش محاسبه گردیده است.
- طرح فولادسازی پس از تکمیل و بهره‌برداری کامل، به حساب‌های شرکت فولاد غدیر نی‌ریز منتقل خواهد شد.

با توجه به پیشرفت قابل ملاحظه این پروژه در یک سال اخیر، برآورد می‌شود تا پایان شهریور ۱۴۰۲ به بهره‌برداری برسد و از سال آینده محصول بیلت فولادی به جمع تولیدات شرکت افزوده شود. بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته، میزان ظرفیت اسمی و عملی طرح بدین شرح است:

ظرفیت عملی				ظرفیت اسمی	شرح
سال ۱۴۰۵	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲		
۸۰۰،۰۰۰	۸۰۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰	۳۶۰،۰۰۰	۱،۰۰۰،۰۰۰	ظرفیت تولید (تن)

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

طبق قرارداد منعقد شده، دو سهامدار عمده این شرکت ملزم به پرداخت اقساط فاینانس به میزان سهم‌الشرکه خود هستند. بر این اساس، شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر با توجه به مالیکت ۶۵ درصدی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز، جهت پرداخت باقیمانده اقساط فاینانس به مبلغ ۱۳,۹۵۰,۰۰۰ میلیون ریال، نیاز به نقدینگی و سرمایه در گردش دارد.

ارقام به میلیون ریال

مبلغ اقساط باقیمانده فاینانس	میزان مالکیت هلدینگ	سهم هلدینگ از اقساط فاینانس	میزان تامین مالی از منابع داخلی	میزان تامین مالی از طریق افزایش سرمایه
۳۰,۳۹۶,۱۴۶	۶۵٪	۱۹,۷۵۷,۴۹۵	۵,۸۰۷,۴۹۵	۱۳,۹۵۰,۰۰۰

صورت عملکرد مالی شرکت

صورت سود و زیان و صورت وضعیت مالی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز در سه سال مالی اخیر به شرح ذیل است:

ارقام به میلیون ریال			صورت سود و زیان
۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	شرح
۲۰,۰۶۲,۶۰۱	۴۸,۸۸۹,۷۳۹	۶۶,۰۵۲,۶۱۳	درآمدهای عملیاتی
(۱۴,۸۶۲,۵۹۹)	(۳۴,۳۷۳,۰۸۶)	(۴۸,۲۸۵,۳۹۷)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۵,۲۰۰,۰۰۲	۱۴,۵۱۶,۶۵۳	۱۷,۷۶۷,۲۱۶	سود (زیان) ناخالص
(۱۰۹,۲۳۰)	(۲۹۳,۸۲۲)	(۵۵۰,۱۹۶)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۸۵,۵۵۹	۶۹۹,۲۳۲	۲۷,۲۵۵	سایر درآمدها
(۴۴,۵۵۴)	(۴۱۶,۶۸۵)	(۵۰۵,۵۵۷)	سایر هزینه‌ها
۵,۱۳۱,۷۷۷	۱۴,۵۰۵,۳۷۸	۱۶,۷۳۸,۷۱۸	سود (زیان) عملیاتی
.	(۲۹,۹۶۵)	(۱,۳۴۴,۶۹۹)	هزینه‌های مالی
۱۳۶,۳۶۷	۳۴۰,۷۳۱	۹۱۶,۳۸۷	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - درآمد سرمایه‌گذاری‌ها
.	.	.	سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی - اقلام متفرقه
۵,۲۶۸,۱۴۴	۱۴,۸۱۶,۱۴۴	۱۶,۳۱۰,۴۰۶	سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
.	(۱۷,۱۸۲)	(۲۴,۳۵۴)	هزینه مالیات بر درآمد
۵,۲۶۸,۱۴۴	۱۴,۷۹۸,۹۶۲	۱۶,۲۸۶,۰۵۲	سود (زیان) خالص

پیوست گزارش

راژدار

مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

۳۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ارقام به میلیون ریال			صورت وضعیت مالی
۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۱۴۰۰/۰۶/۳۱	۱۴۰۱/۰۶/۳۱	شرح
۶,۶۷۱,۹۱۴	۹,۳۱۶,۶۰۱	۱۳,۵۷۲,۳۹۱	دارایی‌های ثابت مشهود
۷۱۷,۱۲۶	۷۱۴,۱۸۶	۷۱۱,۲۵۲	دارایی‌های نامشهود
۱۳,۸۴۱	۳,۷۲۵	۰	سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت
۷,۴۰۲,۸۸۱	۱۰,۰۳۴,۵۱۲	۱۴,۲۸۳,۶۴۳	جمع دارایی‌های غیر جاری
۸۲۶,۴۲۶	۱,۳۹۱,۵۱۲	۹۶۴,۳۷۵	پیش‌پرداخت‌ها
۳,۷۳۷,۴۶۰	۱۱,۲۲۴,۹۳۶	۱۵,۰۲۴,۵۸۳	موجودی مواد و کالا
۱۵۶,۶۰۷	۵,۱۵۹,۰۶۴	۲۵,۵۹۴,۵۶۲	دریافتی‌های تجاری و سایر دریافتی‌ها
۰	۹۶۵,۰۰۰	۷,۶۶۰,۴۸۰	سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت
۳,۵۸۲,۱۶۳	۱,۵۷۴,۹۸۷	۱۰,۱۹۷,۷۰۰	موجودی نقد
۸,۳۰۲,۶۵۶	۲۰,۷۸۷,۷۹۹	۵۹,۹۱۴,۰۰۰	جمع دارایی‌های جاری
۱۵,۷۰۵,۵۳۷	۳۰,۸۲۲,۳۱۱	۷۴,۱۹۷,۶۴۳	جمع دارایی‌ها
۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۵۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۸۶۴,۳۰۳	اندوخته قانونی
۷,۵۷۵,۹۳۳	۲۱,۸۴۸,۰۸۱	۱۶,۵۱۹,۸۳۰	سود (زیان) انباشته
۸,۱۲۵,۹۳۳	۲۲,۳۹۸,۰۸۱	۳۲,۳۸۴,۱۳۳	جمع حقوق مالکانه
۰	۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	تسهیلات مالی بلندمدت
۵۵,۸۱۹	۱۱۶,۹۷۹	۲۵۱,۶۸۸	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۵۵,۸۱۹	۱۱۶,۹۷۹	۱۰,۲۵۱,۶۸۸	جمع بدهی‌های غیر جاری
۶,۰۹۸,۴۴۲	۶,۲۷۳,۴۲۴	۲۳,۵۴۷,۷۲۸	پرداختی‌های تجاری و سایر پرداختی‌ها
۰	۱۴,۹۲۵	۳۶,۱۰۴	مالیات پرداختی
۱۱	۲۷	۰	سود سهام پرداختی
۰	۳۸۹,۵۴۶	۷,۶۰۴,۰۷۸	تسهیلات مالی
۱,۴۲۵,۳۳۲	۱,۶۲۹,۳۲۹	۳۷۳,۹۱۲	پیش‌دریافت‌ها
۷,۵۲۳,۷۸۵	۸,۳۰۷,۲۵۱	۳۱,۵۶۱,۸۲۲	جمع بدهی‌های جاری
۷,۵۷۹,۶۰۴	۸,۴۲۴,۲۳۰	۴۱,۸۱۳,۵۱۰	جمع بدهی‌ها
۱۵,۷۰۵,۵۳۷	۳۰,۸۲۲,۳۱۱	۷۴,۱۹۷,۶۴۳	جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها

پیوست گزارش

راژدر

مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

شرکت بین‌المللی توسعه
فصل سوم

صنایع و معادن غدیر
ارزیابی مالی و اقتصادی طرح افزایش سرمایه

Ghadir International Mines &
Industries Development Company

پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۳ / ۱۴۰۲
راژدار

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی‌عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۵۰/۰۰۰ میلیارد ریال

پیش‌بینی صورت سود و زیان

با توجه به موارد ذکر شده در شرح جزئیات افزایش سرمایه و با لحاظ مفروضات آتی، صورت عملکرد مالی پیش‌بینی شده شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) با دو فرض انجام و عدم انجام افزایش سرمایه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرح	۱۴۰۷/۰۶/۳۱		۱۴۰۲/۰۶/۳۱		۱۴۰۳/۰۶/۳۱		۱۴۰۴/۰۶/۳۱		۱۴۰۵/۰۶/۳۱		۱۴۰۶/۰۶/۳۱	
	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام
درآمدهای عملیاتی ^۱	۵۱,۱۹۲,۵۷۹	۵۵,۰۶۷,۸۰۷	۷۳,۳۹۲,۱۴۱	۵۴,۵۳۳,۵۹۵	۶۵,۲۳۳,۹۹۲	۵۳,۲۳۳,۹۹۲	۷۳,۳۹۲,۱۴۱	۶۵,۲۳۳,۹۹۲	۷۳,۳۹۲,۱۴۱	۶۵,۲۳۳,۹۹۲	۷۳,۳۹۲,۱۴۱	۶۵,۲۳۳,۹۹۲
هزینه‌های اداری و عمومی ^۲	(۷۸۲,۶۶۲)	(۵۹۳,۸۸۲)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۵۹۳,۸۸۲)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۷۱۱,۳۵۸)	(۷۱۱,۳۵۸)
سود عملیاتی	۵۰,۴۰۹,۹۱۷	۵۴,۴۷۳,۹۲۵	۷۲,۶۸۰,۷۸۳	۵۳,۶۳۹,۷۱۳	۶۴,۵۲۲,۶۳۴	۵۲,۵۲۲,۶۳۴	۷۲,۶۸۰,۷۸۳	۶۴,۵۲۲,۶۳۴	۷۲,۶۸۰,۷۸۳	۶۴,۵۲۲,۶۳۴	۷۲,۶۸۰,۷۸۳	۶۴,۵۲۲,۶۳۴
هزینه‌های مالی ^۳	(۱,۶۷۸,۳۸۴)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)	(۴۳۸,۰۰۰)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	۲,۵۹۵,۳۸۱	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
سود عملیات قبل از مالیات	۵۱,۳۲۶,۹۱۴	۵۴,۶۱۳,۹۲۵	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۵۳,۱۹۱,۷۱۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴	۵۲,۰۸۴,۶۳۴	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴
هزینه مالیات بر درآمد	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
سود خالص	۵۱,۳۲۶,۹۱۴	۵۴,۶۱۳,۹۲۵	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۵۳,۱۹۱,۷۱۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴	۵۲,۰۸۴,۶۳۴	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴	۷۲,۹۴۲,۷۸۳	۶۴,۰۸۴,۶۳۴

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 هیئت مدیره - شماره ثبت ۴۰۸۱۱۲

توسعه صنایع و معادن غدیر
 ۱۴۰۷/۰۶/۳۱ - ۳
 تاریخ

مبانی و مفروضات پیش‌بینی سود خالص شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان:

- با راه‌اندازی فاز دوم طرح توسعه‌ی شرکت در سال ۱۴۰۲، ظرفیت اسمی آهن اسفنجی به ۱،۲۰۰،۰۰۰ تن در سال خواهد رسید. با فرض توقف ۲ ماهه عملیات به موجب راه‌اندازی طرح افزایش ظرفیت، مقدار تولید آهن اسفنجی برای سال ۱۴۰۲ برابر با ۱،۰۰۰،۰۰۰ تن و برای سال‌های آتی بعد از آن برابر با ۱،۲۰۰،۰۰۰ تن در سال در نظر گرفته شده است. همچنین شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان در جهت تکمیل زنجیره‌ی تولید و کاهش وابستگی به تامین مواد اولیه از صنایع بالادستی و بالا بردن ارزش افزوده زنجیره محصول‌های خود اقدام به احداث مجتمع گندله‌سازی با ظرفیت ۴،۰۰۰،۰۰۰ تن در سال نموده است. با توجه به اطلاعات دریافتی از شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان این پروژه در نیمه دوم سال ۱۴۰۲ به بهره‌برداری خواهد رسید و وارد مدار تولید خواهد شد. از این رو، مقدار گندله در سال ۱۴۰۲ برابر با ۵۰ درصد ظرفیت اسمی و در سال‌های بعد برابر با ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی پیش‌بینی شده است. در حالت عدم انجام افزایش سرمایه، فرض بر اینست که پروژه با یک سال تاخیر در سال ۱۴۰۳ برابر با ۵۰ درصد ظرفیت اسمی و در سال‌های بعد برابر با ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی به بهره‌برداری خواهد رسید.
- میانگین نرخ هر تن شمش فولاد در سال ۱۴۰۲ برابر با ۴۸۰ دلار لحاظ شده است. همچنین در این گزارش پیش‌بینی شده است که نرخ شمش فولاد در فاصله زمانی سال‌های ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۶ به صورت خطی کاهش پیدا کند به طوری که در سال ۱۴۰۶ نرخ آن به ۴۰۰ دلار برسد. همچنین نرخ خرید هر تن کنسانتره، گندله و آهن اسفنجی به ترتیب برابر با ۲۷، ۲۱ و ۶۰ شمش فولاد خوزستان در نظر گرفته شده است.

مبانی و مفروضات پیش‌بینی سود خالص شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر:

- مقدار تولید شرکت در دو حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

انجام افزایش سرمایه	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۵	۱۴۰۶
میزان تولید آهن اسفنجی (واحد‌های گوهر و کوثر)	۳،۳۰۰،۰۰۰	۳،۳۰۰،۰۰۰	۳،۳۰۰،۰۰۰	۳،۳۰۰،۰۰۰	۳،۳۰۰،۰۰۰
میزان تولید آهن اسفنجی (واحد احیا شماره ۳)	۵۰۰،۰۰۰	۱،۸۵۰،۰۰۰	۱،۸۵۰،۰۰۰	۱،۸۵۰،۰۰۰	۱،۸۵۰،۰۰۰
میزان تولید ورق	-	۱،۸۰۰،۰۰۰	۳،۰۰۰،۰۰۰	۳،۰۰۰،۰۰۰	۳،۰۰۰،۰۰۰

پیوست گزارش

رأی‌دار

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۵/۰۰۰ میلیارد ریال

۱۴۰۶	۱۴۰۵	۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	عدم انجام افزایش سرمایه
۳,۳۰۰,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	میزان تولید آهن اسفنجی (واحد های گوهر و کوثر)
۱,۸۵۰,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰		میزان تولید آهن اسفنجی (واحد احیا شماره ۳)
۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰		-	میزان تولید ورق

ظرفیت اسمی کارخانه‌های احیای گوهر و کوثر با در نظر گرفتن ایجاد کارخانه اکسیژن به ترتیب ۱,۷۰۰,۰۰۰ و ۱,۸۵۰,۰۰۰ تن در سال می‌باشد. با توجه به پروژه راه‌اندازی کارخانه اکسیژن، میزان افزایش تولید ناشی از عامل مزبور نیز در جداول فوق لحاظ گردیده است.

- با توجه به اطلاعات دریافتی از شرکت توسعه آهن و فولاد گل‌گهر پروژه تولید ورق در نیمه اول سال ۱۴۰۳ به بهره‌برداری خواهد رسید و وارد مدار تولید خواهد شد. از این رو، مقدار تولید ورق در سال ۱۴۰۳ برابر با ۶۰ درصد ظرفیت اسمی و در سال‌های بعد برابر با ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی پیش‌بینی شده است. در حالت عدم انجام افزایش سرمایه، فرض بر این است که پروژه با یک سال تاخیر در سال ۱۴۰۴ برابر با ۶۰ درصد ظرفیت اسمی و در سال‌های بعد برابر با ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی به بهره‌برداری خواهد رسید.

مبانی و مفروضات پیش‌بینی سود خالص شرکت فولاد آلیاژی ایران:

- ظرفیت تولیدی پروژه یزد یک برای محصولات آلیاژی و محصولات مهندسی به ترتیب برابر با ۳۰۰,۰۰۰ تن و ۴۰۰,۰۰۰ تن می‌باشد. مقدار فروش برای طرح یزد یک در حالت انجام افزایش سرمایه در سال ۱۴۰۲ برای محصولات مهندسی برابر با بودجه طرح معادل ۳۰۰,۰۰۰ تن در نظر گرفته شده و در سال ۱۴۰۳ به بعد برابر با ۱۰۰ درصد ظرفیت تولیدی در نظر گرفته شده است و برای حالت عدم انجام افزایش سرمایه برای سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ با توجه به کمبود نقدینگی پروژه با دو ماه تاخیر به بهره‌برداری می‌رسد، شایان ذکر است متناسب با تاخیر در بهره‌برداری ۲۰ درصدی تولید کمتر نسبت به ظرفیت اسمی در حالت انجام افزایش سرمایه محاسبه شده است.

- برای خط تولید نورد وایر آلیاژی با فرض بهره‌برداری در سال ۱۴۰۳ و مطابق برنامه ارائه شده شرکت، خط تولید با ۸۰ درصد ظرفیت تولیدی به فعالیت می‌پردازد که با توجه به ظرفیت ۴۰۰,۰۰۰ تنی این طرح در سال ۱۴۰۳ معادل ۳۲۰,۰۰۰ تن محصول تولید می‌شود و با توجه به نرخ ۳.۵ درصد تولید ضایعات در این سال ۱۱,۲۰۰ تن ضایعات تولید می‌شود و در سال ۱۴۰۴ تولید به ۳۶۰,۰۰۰ تن می‌رسد که معادل ۹۰ درصد ظرفیت تولیدی می‌باشد.

پیش‌بینی گزارش

راژور

مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

- در هر دو حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه فرض شده است کل مقدار محصولات تولیدی شرکت در هر سال در همان سال به فروش می‌رسد.

مبانی و مفروضات پیش‌بینی سود خالص شرکت موتورن:

- در صورت انجام افزایش سرمایه، مقدار تولید در هر سال معادل ظرفیت تولید عملی شرکت در سال مالی اخیر لحاظ شده است.

- در صورت عدم انجام افزایش سرمایه، به دلیل هزینه مالی (ناشی از دریافت تسهیلات) که به شرکت تحمیل می‌شود، سرمایه در گردش کاهش یافته و برآورد می‌گردد مقدار تولید شرکت معادل نسبت مبلغ "هزینه مالی" به "بهای تمام شده" در سال‌های آتی کاهش یابد.

- در هر دو حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه در تمام سال‌ها، مقدار فروش برابر تولید لحاظ شده است.

- نرخ‌های فروش محصولات شرکت برای سال ۱۴۰۲ معادل میانگین نرخ فروش در بهمن ماه سال ۱۴۰۱ و برای سنوات آتی با نرخ رشد ۲۵ درصد (معادل میانگین نرخ تورم ۱۰ سال اخیر) لحاظ شده است.

- نرخ خرید مواد اولیه برای سال ۱۴۰۲ معادل میانگین عملکرد واقعی شرکت در دوره مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ و بودجه ۹ ماهه شرکت و برای سال‌های آتی با نرخ رشد ۲۵ درصد (معادل میانگین نرخ تورم ۱۰ سال اخیر) لحاظ شده است.

مبانی و مفروضات پیش‌بینی سود خالص شرکت فولاد غدیر نی‌ریز:

- با توجه به اطلاعات دریافتی از شرکت فولاد غدیر نی‌ریز پروژه تولید شمش در نیمه اول سال ۱۴۰۲ به بهره‌برداری خواهد رسید و وارد مدار تولید خواهد شد. از این رو مقدار تولید شمش در سال ۱۴۰۳ برابر با ۹۰ درصد ظرفیت اسمی و در سال‌های بعد برابر با ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی پیش‌بینی شده است. در حالت عدم انجام افزایش سرمایه، فرض بر این است که پروژه به بهره‌برداری نمی‌رسد و شرکت به تولید آهن اسفنجی با ظرفیت ۸۰۰ هزار تن در سال ادامه می‌دهد که در این حالت درآمدها و هزینه‌های شرکت با نرخ رشد ۳۱ درصد معادل میانگین نرخ تورم ۳ سال آینده پیش‌بینی شده توسط (IMF) رشد داده شده است.

مبانی و مفروضات پیش‌بینی سود خالص شرکت سنگ آهن گهر زمین:

درآمدها و هزینه‌های شرکت با نرخ رشد ۳۱ درصد معادل میانگین نرخ تورم ۳ سال آینده پیش‌بینی شده توسط (IMF) در هر دو حالت انجام یا عدم انجام افزایش سرمایه رشد داده شده است.

پیوست گزارش

مورخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳
رژوار

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سواهی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲



شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

۲. هزینه حقوق و دستمزد با رشد ۲۰ درصدی در هر سال نسبت به سال قبل پیش‌بینی شده است. همچنین کارمزد تعهد پذیرهنویسی و کارمزد بازارگردانی و سایر هزینه‌های اوراق اجاره (صغیر ۵۰۵) و مراحه (صمعد ۴۰۷) به شرح جدول ذیل ارائه می‌گردد. لازم به توضیح است که مبالغ پرداختی مربوط به هر سال در سرفصل هزینه‌های عمومی، اداری و فروش به عنوان هزینه دوره جاری شناسایی و الباقی به سرفصل پیش‌پرداخت بلندمدت منتقل و تا سال ۱۴۰۴ مستهلک می‌گردد.

گردش همچنین کارمزد تعهد پذیرهنویسی و کارمزد بازارگردانی و سایر هزینه‌های اوراق اجاره (صغیر ۵۰۵) و مراحه (صمعد ۴۰۷) به شرح ذیل می‌باشد:

ردیف	کارمزد تعهد پذیرهنویسی (میلیون ریال)
۱	۲۵,۸۷۳
۲	۲۲۴,۸۴۶
۳	۲۲۴,۸۴۶
۴	۲۲۴,۸۴۶
۵	۱۹۹,۵۸۹
جمع	۹۰۰,۰۰۰

ردیف	کارمزد بازارگردانی (میلیون ریال)
۱	۱۷,۴۸۸
۲	۱۷,۴۸۸
۳	۱۷,۴۸۸
۴	۱۵,۵۲۴
جمع	۷۰,۰۰۰

پیوست گزارش

راژدار

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

۳. هزینه مالی اوراق صغیر ۵۰۵ و صمعد ۴۰۷ به شرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	موعده پرداخت	جمع کارمزد (میلیون ریال)
۱	۱۴۰۱/۰۸/۱۸	۹۰۷,۳۹۷
۲	۱۴۰۱/۱۱/۱۸	۸۸۷,۶۷۱
۳	۱۴۰۲/۰۲/۱۸	۸۸۷,۶۷۱
۴	۱۴۰۲/۰۵/۱۸	۹۱۷,۲۶۰
۵	۱۴۰۲/۰۸/۱۸	۹۰۷,۳۹۷
۶	۱۴۰۲/۱۱/۱۸	۸۸۷,۶۷۱
۷	۱۴۰۳/۰۲/۱۸	۸۸۷,۶۷۱
۸	۱۴۰۳/۰۵/۱۸	۹۱۷,۲۶۰
۹	۱۴۰۳/۰۸/۱۸	۹۰۴,۹۱۸
۱۰	۱۴۰۳/۱۱/۱۸	۸۸۵,۲۴۶
۱۱	۱۴۰۴/۰۲/۱۸	۸۹۵,۰۸۲
۱۲	۱۴۰۴/۰۵/۱۸	۹۱۴,۷۵۴
۱۳	۱۴۰۴/۰۸/۱۸	۹۰۷,۳۹۷
۱۴	۱۴۰۴/۱۱/۱۸	۸۸۷,۶۷۱
۱۵	۱۴۰۵/۰۲/۱۸	۸۸۷,۶۷۱
۱۶	۱۴۰۵/۰۵/۱۸	۹۱۷,۲۶۰
	جمع	۱۴,۴۰۰,۰۰۰
	سررسید	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
	مبلغ اصل و فرع اوراق ۲ هزار میلیارد تومانی	۲۴,۴۰۰,۰۰۰

پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲
رئیس

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

ردیف	موعد پرداخت	جمع کارمزد
	۱۴۰۰/۱۰/۱۹	۳۱۰,۶۸۵
۱	۱۴۰۱/۰۱/۱۹	۳۰۷,۲۳۳
۲	۱۴۰۱/۰۴/۱۹	۳۲۱,۰۴۱
۳	۱۴۰۱/۰۷/۱۹	۳۲۱,۰۴۱
۴	۱۴۰۱/۱۰/۱۹	۳۱۰,۶۸۵
۵	۱۴۰۲/۰۱/۱۹	۳۰۷,۲۳۳
۶	۱۴۰۲/۰۴/۱۹	۳۲۱,۰۴۱
۷	۱۴۰۲/۰۷/۱۹	۳۲۱,۰۴۱
۸	۱۴۰۲/۱۰/۱۹	۳۱۰,۶۸۵
۹	۱۴۰۳/۰۱/۱۹	۳۰۷,۲۳۳
۱۰	۱۴۰۳/۰۴/۱۹	۳۲۱,۰۴۱
۱۱	۱۴۰۳/۰۷/۱۹	۳۲۱,۰۴۱
۱۲	۱۴۰۳/۱۰/۱۹	۳۰۹,۸۳۶
۱۳	۱۴۰۴/۰۱/۱۹	۳۰۹,۸۳۶
۱۴	۱۴۰۴/۰۴/۱۹	۳۲۰,۱۶۴
۱۵	۱۴۰۴/۰۷/۱۹	۳۲۰,۱۶۴
	جمع	۵,۰۴۰,۰۰۰
سررسید	۱۴۰۴/۰۷/۱۹	۷,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ اصل و فرع اوراق ۷۰۰ میلیارد تومانی		۱۲,۰۴۰,۰۰۰

سایر مبانی و مفروضات پیش‌بینی

افزایش سرمایه فعلی به منظور "جبران مخارج انجام شده بابت مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر"، "مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر" و "تامین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز" صورت می‌پذیرد.

در خصوص "مشارکت در افزایش سرمایه شرکت‌های سرمایه‌پذیر" در صورت عدم انجام افزایش سرمایه (عدم تامین منابع از سوی سهامداران) شرکت موتورزن جهت تامین سرمایه در گردش ناچار به اخذ تسهیلات می‌شود که بار مالی به دنبال دارد و در نتیجه افزایش هزینه مالی و کاهش سود آن شرکت‌ها، از درآمد سود سهام هلدینگ نیز کاسته خواهد شد.

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

پیوست گزارش

۱۴۰۲/۳/۳

۴۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

در خصوص "تامین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز" در صورت عدم انجام افزایش سرمایه (عدم تامین منابع از سوی سهامداران) پروژه مذکور با تاخیر به بهره‌برداری خواهد رسید و آثار مالی منفی بر صورت مالی آن شرکت و هلدینگ به همراه دارد. ضمن آن که مقرر است پروژه پس از تکمیل به نسبت ۶۵ درصد از سوی این هلدینگ و ۳۵ درصد از سوی ایمیدرو به شرکت فولاد غدیر نی‌ریز منتقل گردد و تاخیر در بهره‌برداری از پروژه، این انتقال را با تاخیر مواجه می‌سازد و ممکن است تبعات مالی به همراه داشته باشد.

سایر اطلاعات مالی آتی بر اساس مفروضات به شرح زیر پیش‌بینی شده است:

۴. مبنای پیش‌بینی‌های به عمل آمده، عملکرد واقعی در سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ می‌باشد.
۵. نرخ تسعیر ارز برابر با میانگین نرخ دلار در تاریخ تهیه گزارش، معادل ۵۰۰,۰۰۰ ریال لحاظ شده است. همچنین، نرخ رشد دلار برای سال‌های بعد معادل ۲۰ درصد فرض شده است.
۶. مطابق با گزارش IMF، نرخ تورم کشور برای سال‌های مالی ۱۴۰۲ و بعد از آن، به طور میانگین معادل ۳۱ درصد در محاسبات لحاظ شده است.

IMF	۲۰۲۳	۲۰۲۴	۲۰۲۵	میانگین
پیش‌بینی نرخ تورم	۴۰٪	۳۰٪	۲۵٪	۳۱٪

Ghadir International Mines & Industries Development Company

پیوست گزارش

رژدار

۱۴۰۲ / ۳ / ۳

مورخ

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال

پیش بینی صورت وضعیت مالی

شرح	۱۳۰۷/۰۶/۳۱		۱۳۰۸/۰۶/۳۱		۱۳۰۹/۰۶/۳۱		۱۳۱۰/۰۶/۳۱		۱۳۱۱/۰۶/۳۱		۱۳۱۲/۰۶/۳۱		۱۳۱۳/۰۶/۳۱		شرح
	انجام	افزایش سرمایه	انجام	افزایش سرمایه	انجام	افزایش سرمایه	انجام	افزایش سرمایه	انجام	افزایش سرمایه	انجام	افزایش سرمایه	انجام	افزایش سرمایه	
دارایی های ثابت مشهود ^۱	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	۱۶۸,۶۸۹	
دارایی های نامشهود ^۲	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	۲۳۰,۵	
سرمایه گذاری های بلندمدت ^۳	۳۳,۶۳۱,۹۸۵	۵۴,۱۱۲,۳۰۱	۳۸,۳۸۱,۹۸۵	۵۴,۱۱۲,۳۰۱	۳۸,۳۸۱,۹۸۵	۵۴,۱۱۲,۳۰۱	۳۸,۳۸۱,۹۸۵	۵۴,۱۱۲,۳۰۱	۳۸,۳۸۱,۹۸۵	۵۴,۱۱۲,۳۰۱	۳۸,۳۸۱,۹۸۵	۵۴,۱۱۲,۳۰۱	۳۸,۳۸۱,۹۸۵	۵۴,۱۱۲,۳۰۱	
دریافتی های بلندمدت ^۴	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	۱۶,۳۹۷,۰۶۷	
پیش برداختی بلندمدت ^۵	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	۶۹۱,۷۸۱	
جمع دارایی های غیر جاری	۴۹۱,۹۱۱,۷۲۷	۷۱,۲۸۰,۰۳۳	۴۹۱,۹۱۱,۷۲۷	۷۱,۲۸۰,۰۳۳	۴۹۱,۹۱۱,۷۲۷	۷۱,۲۸۰,۰۳۳	۴۹۱,۹۱۱,۷۲۷	۷۱,۲۸۰,۰۳۳	۴۹۱,۹۱۱,۷۲۷	۷۱,۲۸۰,۰۳۳	۴۹۱,۹۱۱,۷۲۷	۷۱,۲۸۰,۰۳۳	۴۹۱,۹۱۱,۷۲۷	۷۱,۲۸۰,۰۳۳	
پیش برداختی های ^۶	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	۴۹۱,۰۶۱	
دریافتی های تجاری و سایر دریافتی های ^۷	۳۹,۰۱۷,۶۰۲	۳۳,۱۳۸,۱۷۲	۳۹,۰۱۷,۶۰۲	۳۳,۱۳۸,۱۷۲	۳۹,۰۱۷,۶۰۲	۳۳,۱۳۸,۱۷۲	۳۹,۰۱۷,۶۰۲	۳۳,۱۳۸,۱۷۲	۳۹,۰۱۷,۶۰۲	۳۳,۱۳۸,۱۷۲	۳۹,۰۱۷,۶۰۲	۳۳,۱۳۸,۱۷۲	۳۹,۰۱۷,۶۰۲	۳۳,۱۳۸,۱۷۲	
سرمایه گذاری های کوتاه مدت ^۸	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	۵۰۱,۷۹۲۰	
موجودی نقد	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۶۳,۱۶۲,۷۵۵	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	
جمع دارایی های جاری	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	۱۱۳,۰۵۴,۴۸۲	
جمع دارایی ها	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	
سرمایه	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	
اندرجته قانونی ^۹	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	
اندرجته سرمایه ای ^{۱۰}	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
سود (زیان) آتی ^{۱۱}	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
جمع حقوق مالکانه	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان ^{۱۲}	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
تسهیلات مالی بلندمدت ^{۱۳}	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
جمع بدهی های غیر جاری ^{۱۴}	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
برداشتی های تجاری و سایر پرداختی های ^{۱۵}	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
جمع بدهی های جاری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
جمع بدهی ها	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	۱۸۵۰,۰۰۰	

شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۳۵۸۱۹۲

گزارش توجیهی
 مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۳

۱. دارایی ثابت مشهود با لحاظ هزینه استهلاک به روش خط مستقیم محاسبه و با فرض عدم خرید دارایی جدید، استهلاک برای سال‌های آتی ثابت فرض شده است.
۲. در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه مانده حساب دارایی‌های نامشهود برای سال‌های آتی برابر با ارزش دفتری دارایی در سال ۱۴۰۱ برای تمامی سال‌ها ثابت فرض شده است.
۳. مانده حساب سرمایه‌گذاری بلندمدت در حالت انجام افزایش سرمایه برای سال مالی ۱۴۰۲ برابر با مانده پرتفوی در پایان سال مالی ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ مطابق با آخرین گزارش فعالیت ماهانه شرکت به علاوه سرمایه‌گذاری جهت پرداخت هزینه مالی پروژه فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز و مشارکت در افزایش سرمایه شرکت موتوزن، آهن و فولاد غدیر ایرانیان و توسعه آهن و فولاد گل‌گهر در نظر گرفته شده است و برای سال‌های آتی برابر با مانده سال مالی ۱۴۰۲ ثابت فرض شده است. همچنین در حالت عدم انجام افزایش سرمایه مانده حساب سرمایه‌گذاری بلندمدت برای سال مالی ۱۴۰۲ برابر با مانده پرتفوی در پایان سال مالی ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ مطابق با آخرین گزارش فعالیت ماهانه شرکت به علاوه مشارکت در افزایش سرمایه شرکت آهن و فولاد غدیر ایرانیان و توسعه آهن و فولاد گل‌گهر در نظر گرفته شده و برای سال‌های آتی برابر با مانده سال مالی ۱۴۰۲ ثابت فرض شده است.
۴. در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه مانده حساب دریافتی‌های بلندمدت برای سال‌های آتی برابر با ارزش دفتری دارایی در سال ۱۴۰۱ برای تمامی سال‌ها ثابت فرض شده است.
۵. در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه مانده حساب پیش پرداخت بلندمدت برابر با مانده کارمزد بازارگردانی و تعهد پذیرهنویسی در نظر گرفته شده و تا سال ۱۴۰۴ مستهلک شده است.
۶. در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه مانده حساب پیش پرداخت‌ها برای سال‌های آتی برابر با ارزش دفتری دارایی در سال ۱۴۰۱ برای تمامی سال‌ها ثابت فرض شده است.
۷. مانده حساب دریافتی‌های تجاری در حالت انجام افزایش سرمایه با فرض عدم دریافت ۵۰ درصد از سود سهام متعلق به این هلدینگ از محل تقسیم سود در شرکت‌های تابعه که سال مالی آن‌ها منتهی به آذر و اسفند ماه بوده به علاوه سهم سود هلدینگ از محل تقسیم سود در شرکت‌های زیرمجموعه که سال مالی آن‌ها منتهی به شهریور ماه می‌باشد. در حالت عدم انجام افزایش سرمایه با فرض عدم دریافت ۸۰ درصد از سود سهام متعلق به این هلدینگ از محل تقسیم سود در شرکت‌های تابعه که سال مالی آن‌ها منتهی به آذر و اسفند ماه بوده به علاوه سهم سود هلدینگ از محل تقسیم سود در شرکت‌های زیرمجموعه که سال مالی آن‌ها منتهی به شهریور ماه می‌باشد.
۸. مانده حساب سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت با توجه به میانگین نسبت مانده حساب‌های مذکور به سود انباشته و وضعیت نقدینگی شرکت در سال‌های آتی به شرح جدول صفحه بعد لحاظ شده است:



پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲ رازور

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام) - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

شرح	سال مالی ۱۴۰۲		سال مالی ۱۴۰۳		سال مالی ۱۴۰۴		سال مالی ۱۴۰۵		سال مالی ۱۴۰۶	
	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام	انجام	عدم انجام
نسبت سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت به سود انباشته	۵۰٪	۴۰٪	۵۰٪	۴۰٪	۵۰٪	۴۰٪	۴۰٪	۴۰٪	۵۰٪	۴۰٪

۹. اندوخته قانونی در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه معادل ۵ درصد سود خالص تا سقف ۱۰ درصد سرمایه لحاظ شده است.
۱۰. در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه مانده حساب اندوخته سرمایه‌ای برای سال‌های آتی برابر با ارزش دفتری در سال ۱۴۰۱ برای تمامی سال‌ها ثابت فرض شده است.
۱۱. مانده حساب ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان در هر دو حالت انجام افزایش سرمایه و عدم انجام افزایش سرمایه برای سال‌های آتی با نرخ رشد ۲۰ درصد فرض شده است.
۱۲. مانده حساب تسهیلات مالی بلندمدت در تاریخ سررسید تسویه شده است و با توجه به جاری شدن این حساب در سال مالی ۱۴۰۴ به سرفصل تسهیلات مالی منتقل شده است.
۱۳. در حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه مانده حساب پرداختی‌های تجاری برای سال‌های آتی برابر با ارزش دفتری در سال ۱۴۰۱ برای تمامی سال‌ها ثابت فرض شده است.

پیوست گزارش

تاریخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۵۰/۰۰۰ میلیارد ریال

پیش‌بینی منابع و مصارف

شرح	۱۴۰۲/۰۶/۳۱		۱۴۰۳/۰۶/۳۱		۱۴۰۲/۰۶/۳۱		۱۴۰۳/۰۶/۳۱		۱۴۰۲/۰۶/۳۱		۱۴۰۳/۰۶/۳۱	
	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه	انجام افزایش سرمایه
مصارف	عدم انجام افزایش سرمایه	۱۴۰۵۱۰۶۳۱	۱۴۰۳۱۰۶۳۱	۱۴۰۲۵۰۵۷۹	۸۲۶۰۱۵۹۱	۹۸۰۹۱۹۲۶۹	۵۶۵۵۸۴۳۹۴	۶۰۰۹۵۷۰۸۲	۴۸۰۹۳۰۱۴۰	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸
	افزایش سرمایه	۱۸۸۸۹۸۰۰۰	۱۴۰۲۲۲۳۳۴	۱۵۰۲۵۰۵۷۹	۸۲۶۰۱۵۹۱	۹۸۰۹۱۹۲۶۹	۵۶۵۵۸۴۳۹۴	۶۰۰۹۵۷۰۸۲	۴۸۰۹۳۰۱۴۰	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸
مصارف	عدم انجام افزایش سرمایه	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳	۳۰۲۲۳
	افزایش سرمایه	۱۸۸۹۰۱۶۲۸	۱۴۰۲۲۲۳۳۴	۱۵۰۲۵۰۵۷۹	۸۲۶۰۱۵۹۱	۹۸۰۹۱۹۲۶۹	۵۶۵۵۸۴۳۹۴	۶۰۰۹۵۷۰۸۲	۴۸۰۹۳۰۱۴۰	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸
مصارف	عدم انجام افزایش سرمایه	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰۰
	افزایش سرمایه	۳۳۵۵۰۰۰۹۵	۲۱۰۱۸۶۸۰	۱۵۰۲۵۰۵۷۹	۸۲۶۰۱۵۹۱	۹۸۰۹۱۹۲۶۹	۵۶۵۵۸۴۳۹۴	۶۰۰۹۵۷۰۸۲	۴۸۰۹۳۰۱۴۰	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸
مصارف	عدم انجام افزایش سرمایه	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰	۴۸۶۰۰۰۰۰
	افزایش سرمایه	۱۵۳۲۲۱۰۹۷	۵۶۵۴۲۴۱۶	۱۵۰۲۵۰۵۷۹	۸۲۶۰۱۵۹۱	۹۸۰۹۱۹۲۶۹	۵۶۵۵۸۴۳۹۴	۶۰۰۹۵۷۰۸۲	۴۸۰۹۳۰۱۴۰	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸
مصارف	عدم انجام افزایش سرمایه	۱۸۹۰۵۰۶۹۱	۱۴۰۲۲۲۳۳۴	۱۵۰۲۵۰۵۷۹	۸۲۶۰۱۵۹۱	۹۸۰۹۱۹۲۶۹	۵۶۵۵۸۴۳۹۴	۶۰۰۹۵۷۰۸۲	۴۸۰۹۳۰۱۴۰	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸
	افزایش سرمایه	۱۴۹۰۰۶۹۱	۲۳۰۲۶۲	۱۵۰۲۵۰۵۷۹	۸۲۶۰۱۵۹۱	۹۸۰۹۱۹۲۶۹	۵۶۵۵۸۴۳۹۴	۶۰۰۹۵۷۰۸۲	۴۸۰۹۳۰۱۴۰	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸	۶۱۳۰۱۵۷۸
مصارف	عدم انجام افزایش سرمایه	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸
	افزایش سرمایه	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸
مصارف	عدم انجام افزایش سرمایه	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸
	افزایش سرمایه	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸	۲۰۸۱۰۳۴۸

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

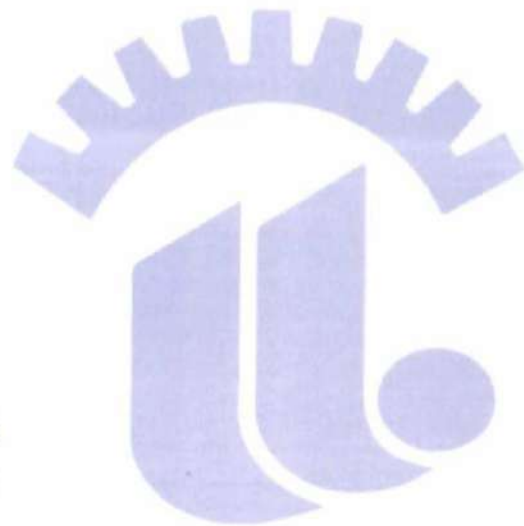
موسسه توسعه صنایع و معادن غدیر
 ۱۴۰۲/۰۶/۳۱

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

۱. وجوه دریافتی از محل درآمدهای عملیاتی در هر دو حالت انجام و عدم انجام افزایش سرمایه برای شرکت‌های دارای سال مالی منتهی به شهریور ماه در سال مالی آتی هلدینگ دریافت می‌گردد و برای شرکت‌های دارای سال مالی منتهی به آذر و اسفند ماه در حالت انجام افزایش سرمایه فرض گردیده ۵۰ درصد از سودهای تقسیمی دریافت و در حالت عدم انجام افزایش سرمایه این فرض ۲۰ درصد می‌باشد.
۲. با عنایت به برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه هلدینگ در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ و تقسیم ۳۱۶۳۵،۰۰۰ میلیون ریال سود، فرض شده است از مبلغ مذکور ۳۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال در سال مالی ۱۴۰۲ پرداخت و مبلغ ۱۶۳۵،۰۰۰ میلیون ریال به حساب سرمایه شرکت منتقل می‌گردد. برای سال‌های آتی در حالت انجام افزایش سرمایه میزان سود تقسیمی هلدینگ معادل ۹۰ درصد سود خالص دوره و در حالت عدم انجام افزایش سرمایه معادل ۸۰ درصد سود خالص دوره لحاظ شده است.

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر

Ghadir International Mines &
Industries Development Company



پیوست گزارش

رژدار

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی‌عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال

پیش بینی صورت تغییرات در حقوق مالکانه

جمع کل	سود انباشته	اندوخته سرمایه ای	اندوخته قانونی		سرمایه	جمع کل	سود انباشته	اندوخته سرمایه ای	اندوخته قانونی	سرمایه	شرح
			عدم انجام افزایش سرمایه	مبلغ							
۷۴۵۰۷۷۷۶	۵۱۵۶۳۳۹۷	۲۵۹۴۳۷۹	۱۸۵۰۰۰۰	۱۸۵۰۰۰۰	۷۳۵۰۷۷۷۶	۵۱۵۶۳۳۹۷	۲۵۹۴۳۷۹	۱۸۵۰۰۰۰	۱۸۵۰۰۰۰	۱۴۰۱/۰۷/۰۱	مانده در
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳											
۴۹,۱۲۱,۷۱۴	۴۹,۱۲۱,۷۱۴	-	-	-	۴۹,۱۲۱,۷۱۴	۴۹,۱۲۱,۷۱۴	-	-	-	-	سود خالص سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
(۳۱,۶۳۰,۰۰۰)	(۳۱,۶۳۰,۰۰۰)	-	-	-	(۳۱,۶۳۰,۰۰۰)	(۳۱,۶۳۰,۰۰۰)	-	-	-	-	سود سهام مصوب
-	-	-	-	-	۱,۶۲۵,۰۰۰	(۱۹,۸۶۵,۰۰۰)	-	-	-	۲۱,۵۰۰,۰۰۰	افزایش سرمایه
-	-	-	-	-	-	(۳,۱۵۰,۰۰۰)	-	-	-	-	تخصیص به اندوخته قانونی
۹۱,۹۹۹,۳۹۰	۶۹,۵۵۰,۰۱۱	۲,۵۹۴,۳۷۹	۱,۸۵۰,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰	۹۴,۱۲۷,۷۰۱	۴۷,۵۳۳,۲۳۲	۲,۵۹۴,۳۷۹	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	مانده در
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳											
۵۹,۷۰۳,۳۳۴	۵۹,۷۰۳,۳۳۴	-	-	-	۵۸,۹۲۰,۶۸۳	۵۸,۹۲۰,۶۸۳	-	-	-	-	سود خالص سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
(۳۹,۲۹۷,۳۷۱)	(۳۹,۲۹۷,۳۷۱)	-	-	-	(۳۴,۶۵۲,۳۳۳)	(۳۴,۶۵۲,۳۳۳)	-	-	-	-	سود سهام مصوب
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	افزایش سرمایه
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تخصیص به اندوخته قانونی
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تخصیص به اندوخته سرمایه ای
۱۱۲,۴۰۵,۵۵۲	۸۹,۴۰۱,۰۷۳	۲,۵۹۴,۳۷۹	۱,۸۵۰,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰	۱۱۸,۳۹۴,۵۵۲	۷۱,۸۰۰,۳۷۳	۲,۵۹۴,۳۷۹	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	مانده در
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳											
۱۰۸,۱۷۸,۰۳۰	۱۰۸,۱۷۸,۰۳۰	-	-	-	۱۲۸,۰۷۱,۵۵۹	۱۲۸,۰۷۱,۵۵۹	-	-	-	-	سود خالص سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
(۴۷,۷۶۲,۳۴۷)	(۴۷,۷۶۲,۳۴۷)	-	-	-	(۶۲,۰۲۸,۶۱۵)	(۶۲,۰۲۸,۶۱۵)	-	-	-	-	سود سهام مصوب
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	افزایش سرمایه
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تخصیص به اندوخته قانونی

شرکت بین المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰۰۰۰ میلیارد ریال

شرح	سرمایه	اندرخته قانونی	سرمایه‌های اندوخته	سود انباشته	جمع کل	سرمایه	اندرخته قانونی	سرمایه‌های اندوخته	سود انباشته	جمع کل
تخصیص به اندوخته سرمایه‌ای مانده در ۱۳۰۴/۰۶/۳۱ <td>۴۰,۰۰۰,۰۰۰ <td>۴,۰۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ <td>۱۸۵۰,۰۰۰ <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td></td></td></td></td></td></td></td>	۴۰,۰۰۰,۰۰۰ <td>۴,۰۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ <td>۱۸۵۰,۰۰۰ <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td></td></td></td></td></td></td>	۴,۰۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ <td>۱۸۵۰,۰۰۰ <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td></td></td></td></td></td>	۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ <td>۱۸۵۰,۰۰۰ <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td></td></td></td></td>	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ <td>۱۸۵۰,۰۰۰ <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td></td></td></td>	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ <td>۱۸۵۰,۰۰۰ <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td></td></td>	۱۸۵۰,۰۰۰ <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td></td>	۱۸۵,۰۰,۰۰۰ <td>۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td></td>	۲,۵۹۳,۳۷۹ <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td></td>	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷ <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵ </td>	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۵ <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود خالص سال مالی منتهی به ۱۴۰۵/۰۶/۳۱	-	-	-	۱۷۰,۳۰۱,۳۳۰	۱۷۰,۳۰۱,۳۳۰	-	-	-	۱۷۰,۳۰۱,۳۳۰	۱۷۰,۳۰۱,۳۳۰
سود سهام مصوب	-	-	-	(۱۱۵,۲۶۴,۳۰۳)	(۱۱۵,۲۶۴,۳۰۳)	-	-	-	(۱۱۵,۲۶۴,۳۰۳)	(۱۱۵,۲۶۴,۳۰۳)
افزایش سرمایه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
تخصیص به اندوخته قانونی	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
تخصیص به اندوخته سرمایه‌ای مانده در ۱۴۰۵/۰۶/۳۱	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۹۲,۸۸۰,۳۳۳	۲۳۹,۲۷۴,۸۲۳	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۹۲,۸۸۰,۳۳۳	۲۳۹,۲۷۴,۸۲۳
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴ <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود خالص سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	-	-	-	۲۲۳,۸۰۰,۸۵۷	۲۲۳,۸۰۰,۸۵۷	-	-	-	۲۲۳,۸۰۰,۸۵۷	۲۲۳,۸۰۰,۸۵۷
سود سهام مصوب	-	-	-	(۱۵۳,۳۷۱,۱۹۷)	(۱۵۳,۳۷۱,۱۹۷)	-	-	-	(۱۵۳,۳۷۱,۱۹۷)	(۱۵۳,۳۷۱,۱۹۷)
افزایش سرمایه	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
تخصیص به اندوخته قانونی	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
تخصیص به اندوخته سرمایه‌ای مانده در ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۲۶۳,۳۹۱,۰۰۰	۳۱۰,۰۰۴,۶۸۳	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۲۶۳,۳۹۱,۰۰۰	۳۱۰,۰۰۴,۶۸۳
جمع کل <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سود انباشته <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td>	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵
جمع کل <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td>	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵
سود انباشته <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td>	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵
جمع کل <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۱۸۵,۰۰,۰۰۰</td> <td>۲,۵۹۳,۳۷۹</td> <td>۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷</td> <td>۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵</td>	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۳,۳۷۹	۱۳۲,۸۳۳,۴۱۷	۱۸۴,۳۲۷,۸۹۵

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر
 سوابق عام - شماره ثبت ۳۰۸۱۹۲

پیوست گزارش هیئت مدیره
 مورخ ۱۴۰۲/۳/۳

بر اساس جداول فوق و بر مبنای معیارهای مختلف، ارزیابی طرح افزایش سرمایه پیشنهادی هیئت مدیره جهت تصمیم‌گیری صاحبان سهام به شرح زیر گزارش می‌گردد:

دوره بازگشت سرمایه ساده (PP):

دوره بازگشت سرمایه عبارت است از سال‌های مورد نیاز جهت بازگشت سرمایه اولیه. بر اساس جریان وجوه نقد طرح و با توجه به میزان کل سرمایه‌گذاری اولیه، دوره بازگشت کل سرمایه معادل **یک سال و ۴ ماه** تعیین می‌گردد.

دوره بازگشت سرمایه تنزیل شده (PPD):

بر اساس جریان وجوه نقد طرح و با توجه به میزان سرمایه‌گذاری‌ها، دوره بازگشت سرمایه تنزیل شده معادل **۲ سال و ۲ ماه** تعیین می‌گردد.

خالص ارزش فعلی (NPV):

خالص ارزش فعلی عبارت است از ارزش فعلی جریان وجوه نقد آتی تنزیل شده منهای ارزش فعلی خالص سرمایه‌گذاری. بر اساس صورت جریان وجوه نقد آتی تنزیل شده و با لحاظ نرخ تنزیل ۲۶ درصدی، خالص ارزش فعلی طرح معادل **۱۱,۵۰۲,۴۷۰+** میلیون ریال تعیین می‌گردد.

با توجه به این که خالص ارزش فعلی طرح مثبت می‌باشد، طرح پذیرفته می‌شود.

نرخ بازده داخلی (IRR):

نرخ بازده داخلی عبارت است از نرخ تنزیلی که باعث می‌شود خالص ارزش فعلی طرح برابر صفر شود یا به عبارت دیگر ارزش فعلی جریان وجوه نقد ورودی برابر با ارزش فعلی جریان وجوه نقد خروجی گردد. بر اساس صورت جریان وجوه نقد آتی تنزیل شده، نرخ بازده داخلی طرح معادل **۵۶ درصد** تعیین می‌گردد.

با توجه به این که نرخ بازده داخلی طرح بزرگتر از نرخ تنزیل و بازده مورد انتظار است، طرح پذیرفته می‌شود.

پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲
رژدور

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
 گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
 از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

شرح	مقدار
خالص ارزش فعلی (NPV)	۱۱,۵۰۲,۴۷۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR)	۵۶ درصد
دوره بازگشت سرمایه ساده (PP)	یک سال و ۴ ماه
دوره بازگشت سرمایه تنزیل شده (PPD)	۲ سال و ۲ ماه

شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴	۱۴۰۵	۱۴۰۶
سود خالص با فرض انجام افزایش سرمایه	۴۹,۶۱۴,۹۲۵	۶۸,۹۲۰,۶۸۳	۱۲۸,۰۷۱,۵۵۹	۱۷۰,۳۰۱,۳۳۰	۲۲۳,۸۰۰,۸۵۷
سود خالص با فرض عدم افزایش سرمایه	۴۹,۱۲۱,۷۱۴	۵۹,۷۰۳,۴۳۴	۱۰۸,۱۷۸,۰۲۰	۱۵۵,۵۵۳,۴۹۱	۲۱۰,۴۶۵,۳۴۶
تفاوت سود خالص	۴۹۳,۲۱۱	۹,۲۱۷,۲۴۹	۱۹,۸۹۳,۵۳۹	۱۴,۷۴۷,۸۳۸	۱۳,۳۳۵,۵۱۱
سرمایه گذاری اولیه	(۲۱,۵۰۰,۰۰۰)				
خالص جریان نقدی	(۲۱,۰۰۶,۷۸۹)	۹,۲۱۷,۲۴۹	۱۹,۸۹۳,۵۳۹	۱۴,۷۴۷,۸۳۸	۱۳,۳۳۵,۵۱۱
جریان نقد تجمعی	(۲۱,۰۰۶,۷۸۹)	(۱۱,۷۸۹,۵۳۹)	۸,۱۰۳,۹۹۹	۲۲,۸۵۱,۸۳۸	۳۶,۱۸۷,۳۴۹
خالص جریان‌های نقد تنزیل شده	(۲۱,۰۰۶,۷۸۹)	۷,۳۱۵,۲۷۷	۱۲,۵۳۰,۵۷۴	۷,۳۷۲,۵۳۳	۵,۲۹۰,۸۷۵
خالص جریان‌های نقد تنزیل شده تجمعی	(۲۱,۰۰۶,۷۸۹)	(۱۳,۶۹۱,۵۱۱)	(۱,۱۶۰,۹۳۸)	۶,۲۱۱,۵۹۵	۱۱,۵۰۲,۴۷۰

شرکت بین‌المللی توسعه
 صنایع و معادن غدیر
 سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

۵۳

پیوست گزارش
 تاریخ ۱۴۰۲ / ۳ / ۳ مورخ

عوامل ریسک

کمیته ریسک شرکت خدماتی برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و خارجی و نظارت و مدیریت ریسک‌های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش ریسک‌های داخلی که آسیب‌پذیری را بر حسب درجه و اندازه ریسک‌ها تجزیه و تحلیل می‌گردد، ارائه می‌کند.

سرمایه‌گذاری در طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی و فعالیت شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام) با ریسک‌های متداول همراه است؛ چرا که بخش اصلی افزایش سرمایه پیشنهادی این شرکت از بابت تامین مخارج سرمایه‌ای مورد نیاز جهت اجرای طرح فولادسازی شرکت فولاد غدیر نی‌ریز می‌باشد. بنابراین، بدیهی است که بخش‌هایی از ریسک‌های مترتب بر فعالیت‌های شرکت‌های زیرمجموعه به این هلدینگ نیز منتقل شود. در بخش صنایع و معادن کشور تصمیم‌گیری دولت در موضوع فعالیت‌های مالیاتی و بهره‌مالکانه و چگونگی صادرات محصولات تولیدی را می‌توان به عنوان عامل ریسک محسوب نمود. علاوه بر این، کاهش بهره‌وری و نقدینگی شرکت‌های زیرمجموعه، کاهش قیمت کامودیتی‌ها در بازارهای جهانی، مشکلات مربوط به کمبود برق و گاز و نوسانات نرخ ارز از دیگر ریسک‌های مرتبط با حوزه کسب و کار این شرکت تلقی می‌شود.

به این ترتیب، طرح موضوع افزایش سرمایه پیشنهادی و فعالیت شرکت با ریسک‌هایی همراه است و سرمایه‌گذاران باید پیش از تصمیم‌گیری در خصوص سرمایه‌گذاری در این شرکت، عوامل مطرح شده را مدنظر قرار داده و آن را با سایر زمینه‌های سرمایه‌گذاری مقایسه نمایند.

Ghadir International Mines &
Industries Development Company

پیوست گزارش

رازدار

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی‌عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
فصل چهارم



Ghadir International Industries Development Company
پیشنهاد هیئت مدیره به مجمع

پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲
راژدار

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی‌عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲

شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام)
گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه
از مبلغ ۱۸/۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۴۰/۰۰۰ میلیارد ریال

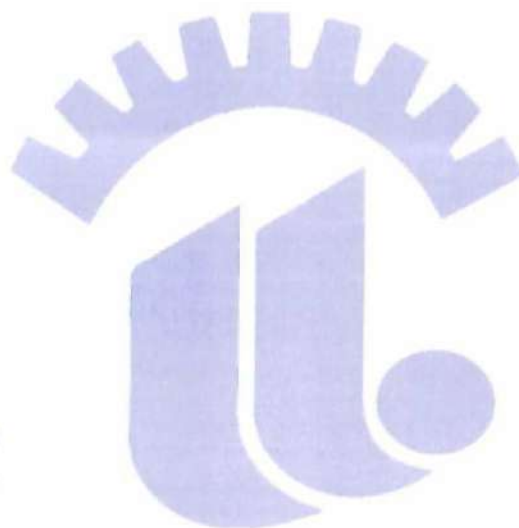
با توجه به مراتب مشروح در گزارش و با امعان نظر به ضرورت افزایش سرمایه و با عنایت به این که طرح افزایش سرمایه شرکت از توجیه مالی و اقتصادی قابل قبولی برخوردار است، هیئت مدیره شرکت به مجمع صاحبان سهام پیشنهاد می‌نماید:

تصویب افزایش سرمایه از مبلغ ۱۸،۵۰۰،۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۴۰،۰۰۰،۰۰۰ میلیون ریال (به میزان ۲۱،۵۰۰،۰۰۰ میلیون ریال معادل ۱۱۶.۲ درصد سرمایه کنونی) از محل سود انباشته و مطالبات حال شده سهامداران

امید است با استعانت از الطاف الهی، شرکت بین‌المللی توسعه صنایع و معادن غدیر (سهامی عام) با ادامه مسیر رشد و شکوفایی خود، سهم قابل ملاحظه‌ای در اقتصاد کشور داشته باشد.

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر

Ghadir International Mines &
Industries Development Company



پیوست گزارش

مورخ ۳ - ۱۴۰۲ / ۳ / ۱۴۰۲
رازدار

شرکت بین‌المللی توسعه
صنایع و معادن غدیر
سهامی عام - شماره ثبت ۴۰۸۱۹۲